

LES CARNETS PRATIQUES DU SDRIF : COMMENT TRAITER LES FRONTS URBAINS ?

État des lieux et des politiques publiques



PROJET

Afin d'illustrer la mise en œuvre des grands objectifs du projet de Sdrif, l'IAU a mis en place une série de carnets pratiques. Ils permettent d'affiner et de diffuser les concepts-clés du schéma directeur régional et sont destinés aux responsables de l'aménagement régional et local, élus et techniciens des intercommunalités et des communes, mais aussi des aménageurs, urbanistes et architectes. Ce numéro 3 « Comment traiter les fronts urbains ? » explicite les liens physiques et paysagers à nouer entre la ville et la campagne, entre les espaces bâtis et les espaces ouverts. L'objectif est de proposer au moyen d'exemples concrets, des bonnes pratiques pour traduire les fronts urbains dans les documents d'urbanisme, limite d'épaisseur variable pouvant être porteuse de projet.

MÉTHODE

L'IAU a sollicité ses experts en interne, des partenaires extérieurs mais également des acteurs locaux. Les travaux se sont appuyés sur les recherches de l'IAU, les travaux de la révision du schéma directeur régional mais aussi sur des retours et échanges d'expériences.

RÉSULTATS

Issu d'une co-construction, ce numéro présente le concept de front urbain, un rapide état des lieux en ÎdF, propose des fiches de bonnes pratiques sur cette même thématique ainsi que divers outils et procédures permettant de répondre concrètement à cet enjeu.

PRODUITS

Les carnets pratiques du Sdrif, n° 3, « Comment traiter les fronts urbains » 56p.

L'ESSENTIEL

Bénéficiaires

Ensemble des collectivités locales et acteurs de l'aménagement

Bailleur

Région Île-de-France

Période de réalisation

Avril 2009/mars 2010

Durée de l'étude

12 mois

Coût total du projet

235 000 euros

Partenaires

IAU
DRIEA
CAUE
FNAU club Scot
DPRSDRIF Région Île-de-France

Mobilisation des experts

12 hommes x mois

Principaux experts

IAU
Corienne Legenne
Pierre Marie Tricaud
Muriel Naudin Adam
Foad Ardalán, développeur
Sylvain Braud, développeur