

PROJETS D'AMÉNAGEMENT DE SITES UNIVERSITAIRES



PROJET

Dans le cadre d'une convention bisannuelle de partenariat avec l'Epaupif, l'IAU a apporté son appui à la conduite de différentes missions de l'Epaupif auprès de ses partenaires universitaires. La mission a porté sur une étude prospective sur la valorisation de l'Ecole de Plein Air de Suresnes en 2014, et sur une contribution à l'élaboration du schéma directeur immobilier de la COMUE Paris Sciences et Lettres en 2015.

MÉTHODE

Des équipes pluridisciplinaires ont été réunies, composées de géographes, architectes, urbanistes, économistes, paysagistes, chargées d'établir un diagnostic des sites concernés et de formuler des propositions d'aménagement. Les travaux ont été organisés sous la forme d'ateliers en 2014.

RÉSULTATS

L'étude prospective sur la valorisation de l'Ecole de Plein Air de Suresnes a débouché sur l'élaboration de trois scénarii alternatifs d'aménagement, orientés vers une occupation mixte du site. Compte-tenu des contraintes pesant sur le site, les scénarii envisagent l'implantation-renouvellement de services publics, avant une appropriation possible par des investisseurs privés. Les contributions à l'élaboration du schéma directeur immobilier de la COMUE Paris Sciences et Lettres ont porté sur quatre thématiques intéressant l'Epaupif et son partenaire : le patrimoine bâti et paysager, les lieux fédérateurs d'innovation, le logement et la mobilité étudiants.

PRODUITS

Mission 2014 : Rapport d'étude 106 p.
Mission 2015 : Rapport d'étude 66 p,

L'ESSENTIEL

Bénéficiaire Epaupif	Bailleur Epaupif
Période de réalisation Janvier 2014/Décembre 2015	Durée de l'Étude 24 mois
Coût total du projet 180 000 euros	Part IAU 50 000 euros
Partenaires IAU INSHEA PSL	Mobilisation des experts 2,5 hommes x mois 7 hommes x mois

Principaux experts

IAU

Corinne de Berny, chef de projet
Karim Ben Meriem, architecte-urbaniste
Jérôme Bertrand, géographe-urbaniste transports
Anca Duguet, architecte-urbaniste
Stéphanie Lesellier, géomaticienne
Laurent Perrin, architecte-urbaniste
Amélie Rousseau, géographe-urbaniste
Pierre-Marie Tricaud, paysagiste

Données de base sur le projet

Déménagement de l'INSHEA du site de Suresnes partiellement classé monument historique comprenant 2 ha de jardins 25 établissements membres de PSL, répartis sur plus d'une soixante d'implantations, avec une concentration des implantations dans le quartier latin de Paris.