



Une métropole accueillante est-elle plus attractive ?

François Cusin

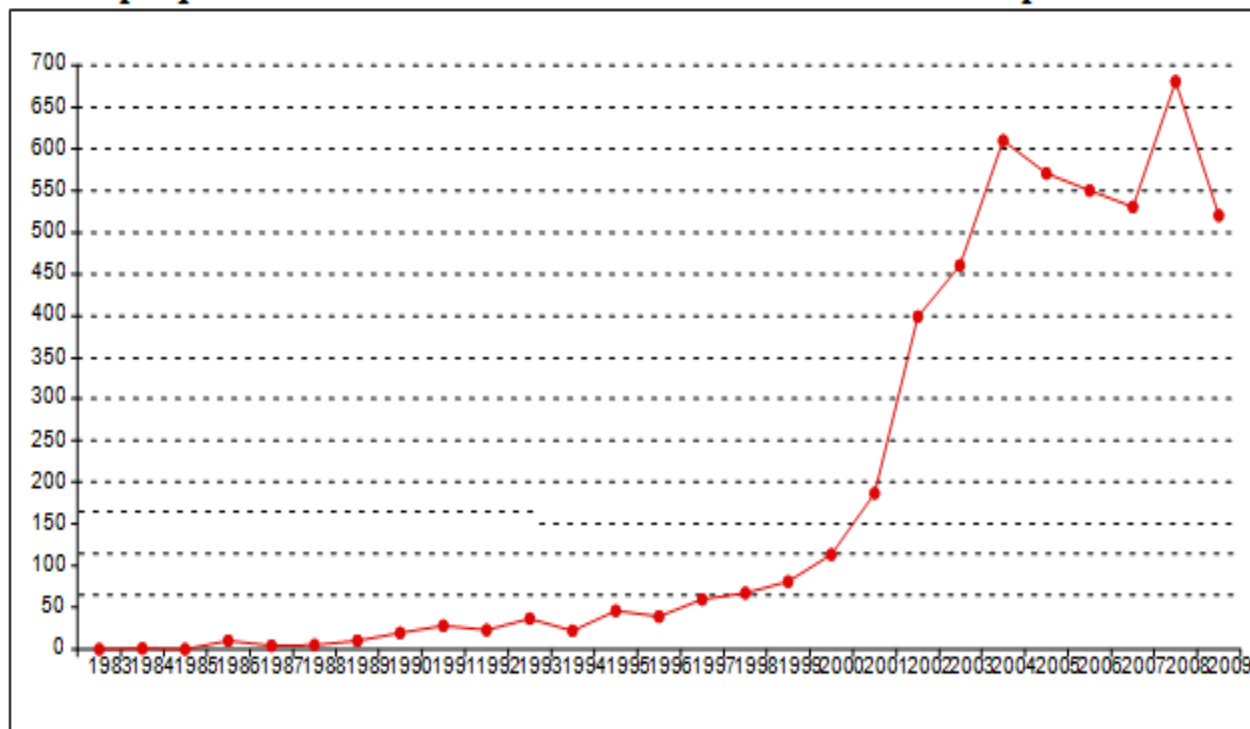
9 décembre 2016

1/ Définir l'attractivité

2/ Pourquoi la notion d'attractivité est-elle devenue centrale ?

3/ L'« accueil » influe-t-il sur l'attractivité et la compétitivité ?

Graphique : Occurrences du terme « attractivité » dans les dépêches AFP



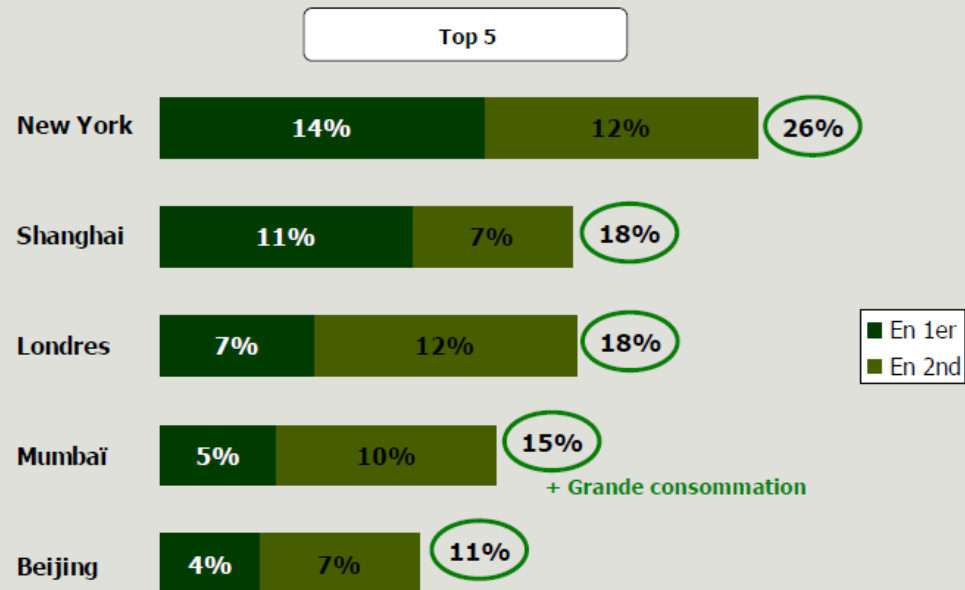
Etude KPMG sur les perceptions des décideurs d'entreprises internationales

Attractivité

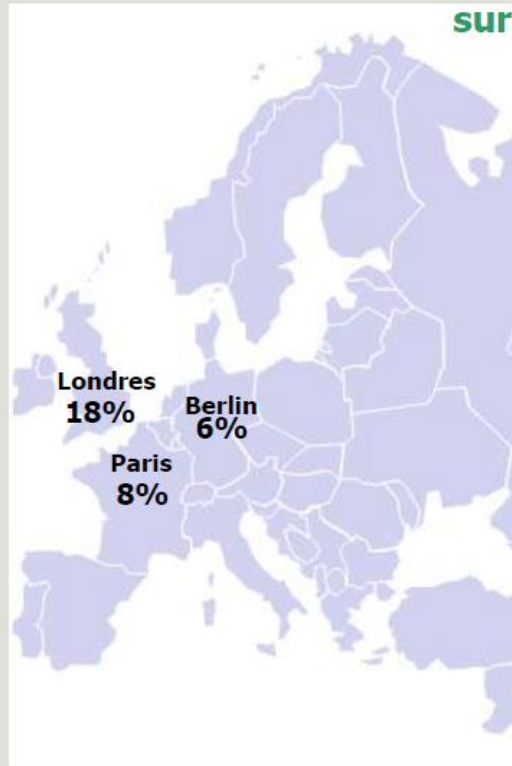
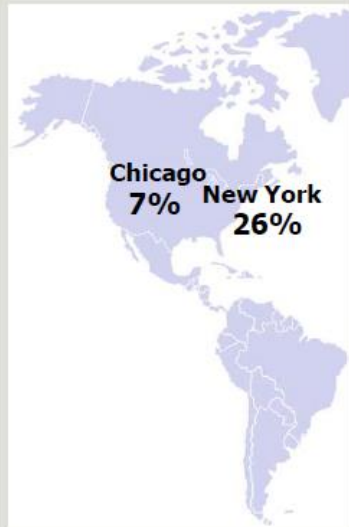


Parmi les métropoles ou les grandes capitales mondiales, quelles sont les 3 qui vous semblent aujourd'hui être les plus attractives... pour l'implantation *des entreprises en général* (que ce soit votre entreprise ou les autres) ?

3 métropoles
asiatiques
parmi
le TOP 5



Attractivité – TOP 10 / TOP 20 Monde



Paris 6^{ème} sur l'attractivité

5 métropoles asiatiques parmi le TOP 10



1.	New York	26%
2.	Shanghai	18%
2.	Londres	18%
4.	Mumbai	15%
5.	Beijing	11%
6.	Paris	8%
6.	Hong Kong	8%
8.	Chicago	7%
9.	Berlin	6%
9.	Bangkok	6%

Moscou	
New Delhi	
Los Angeles	5%
Singapour	
Barcelone	
Tokyo	

Abou Dhabi	4%
Dubaï	

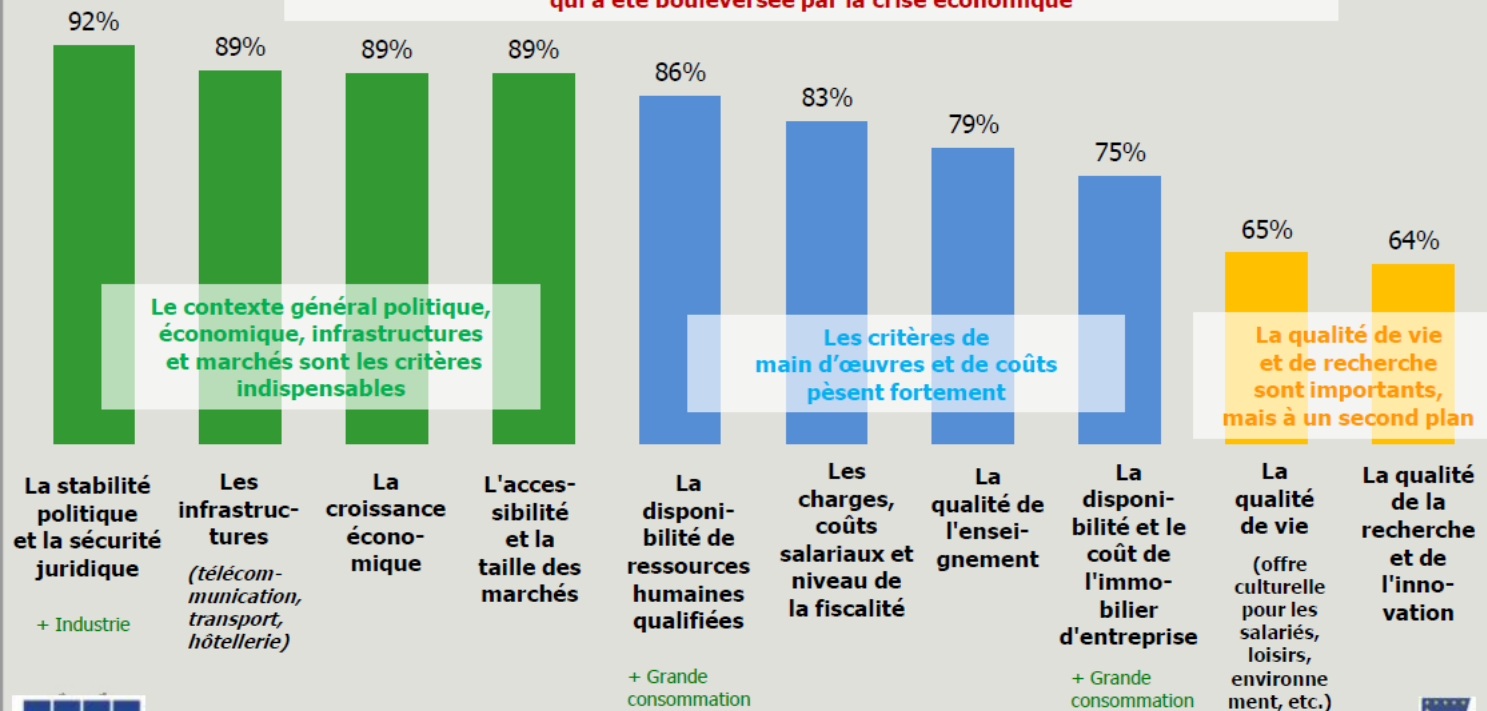
Toronto	3%
Francfort	

Critères d'investissement

% Critères très importants

Parmi les critères d'investissements suivants, dites moi selon vous s'ils sont très ou peu importants pour les choix de vos implantations ?

Cette hiérarchie des critères reflète les logiques d'investissements au niveau mondial, qui a été bouleversée par la crise économique



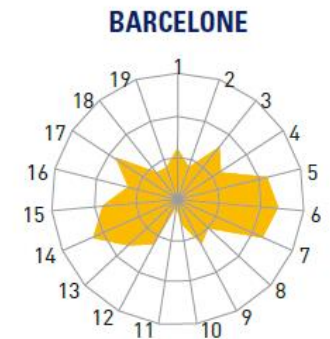
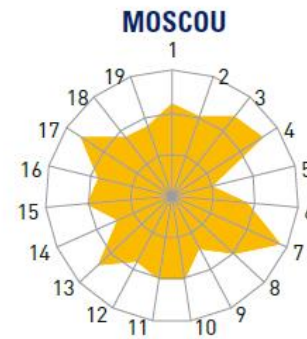
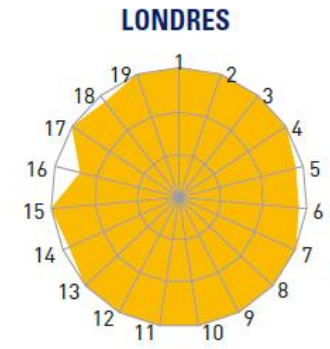
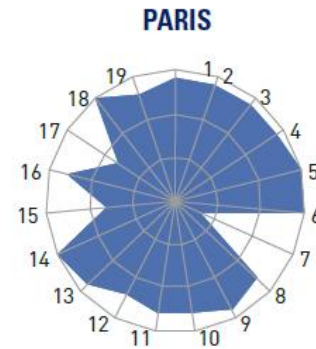
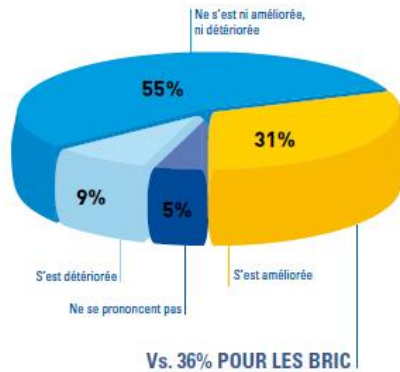
Ernst & Young (2008)

LE PROFIL D'ATTRACTIVITE DE PARIS SELON LES INVESTISSEURS INTERNATIONAUX



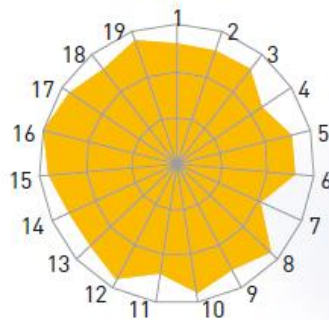
Paris : une attractivité qui s'améliore

→ Evolution de l'attractivité de Paris ces trois dernières années





BERLIN



BUDAPEST



➡ Paris un profil moins complet que Londres et Berlin

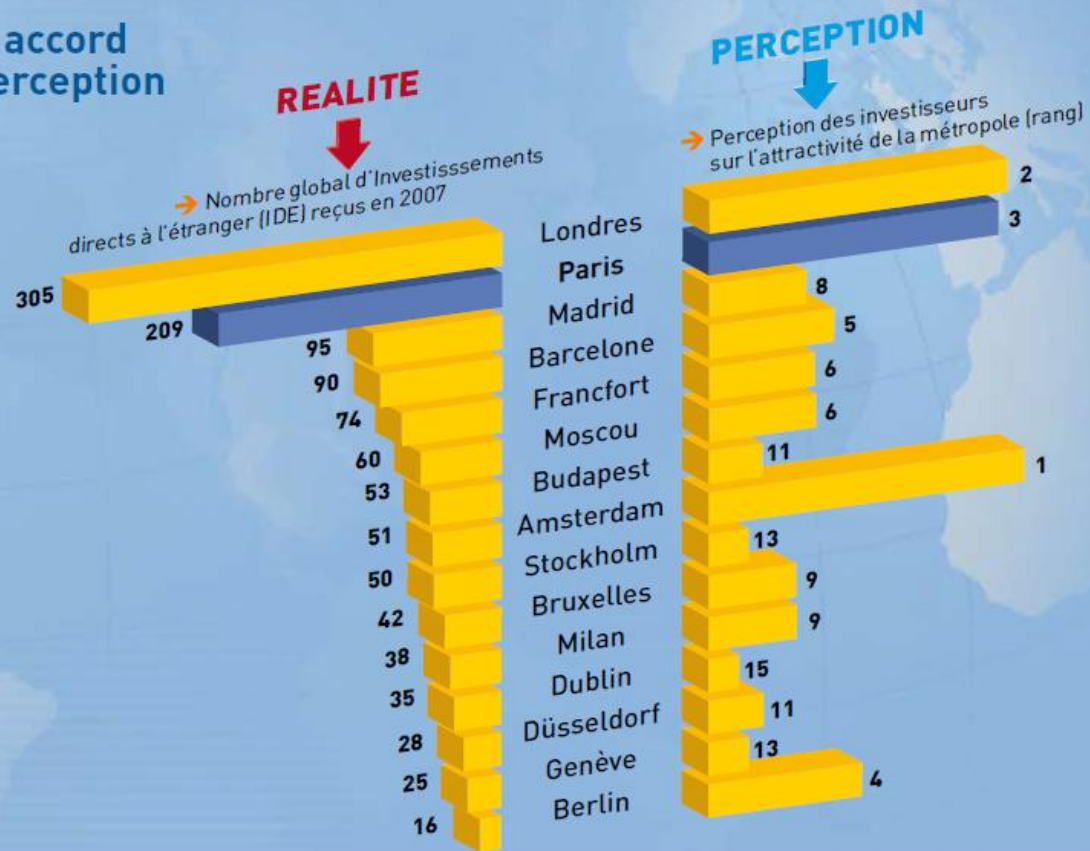
➔ Critères d'attractivité

- 1 Accessibilité des marchés
- 2 Infrastructures de télécommunications
- 3 Disponibilité de RH qualifiées
- 4 Flexibilité des ressources humaines
- ➔ 5 Qualité de vie pour les salariés
- ➔ 6 Qualité de l'offre culturelle et de loisirs
- ➔ 7 Charges et coûts salariaux
- 8 Stabilité de l'environnement politique et économique
- 9 Stabilité de l'environnement / climat social
- 10 Qualité des pôles d'innovations et de recherche
- 11 Pratique des langues
- 12 Capacité à recruter des hauts potentiels internationaux
- 13 Promotion à l'international
- 14 Capacité hôtelière et d'accueil d'événements
- 15 Niveau de la fiscalité locale et les aides publiques
- ➔ 16 Les actions en matière de protection de l'environnement et de développement durable
- 17 La disponibilité et le coût de l'immobilier d'entreprise
- 18 Les infrastructures de transports
- 19 La qualité de l'enseignement et de la formation internationale

« DE LA PERCEPTION A LA REALITE »



➔ Londres et Paris, accord entre réalité et perception



ONLY LYON 


MADRID
about you

 BORDEAUX
MÉTROPOLE

 Nantes
Métropole

 MÉTROPOLE
NICE CÔTE D'AZUR

I 
NY[®]

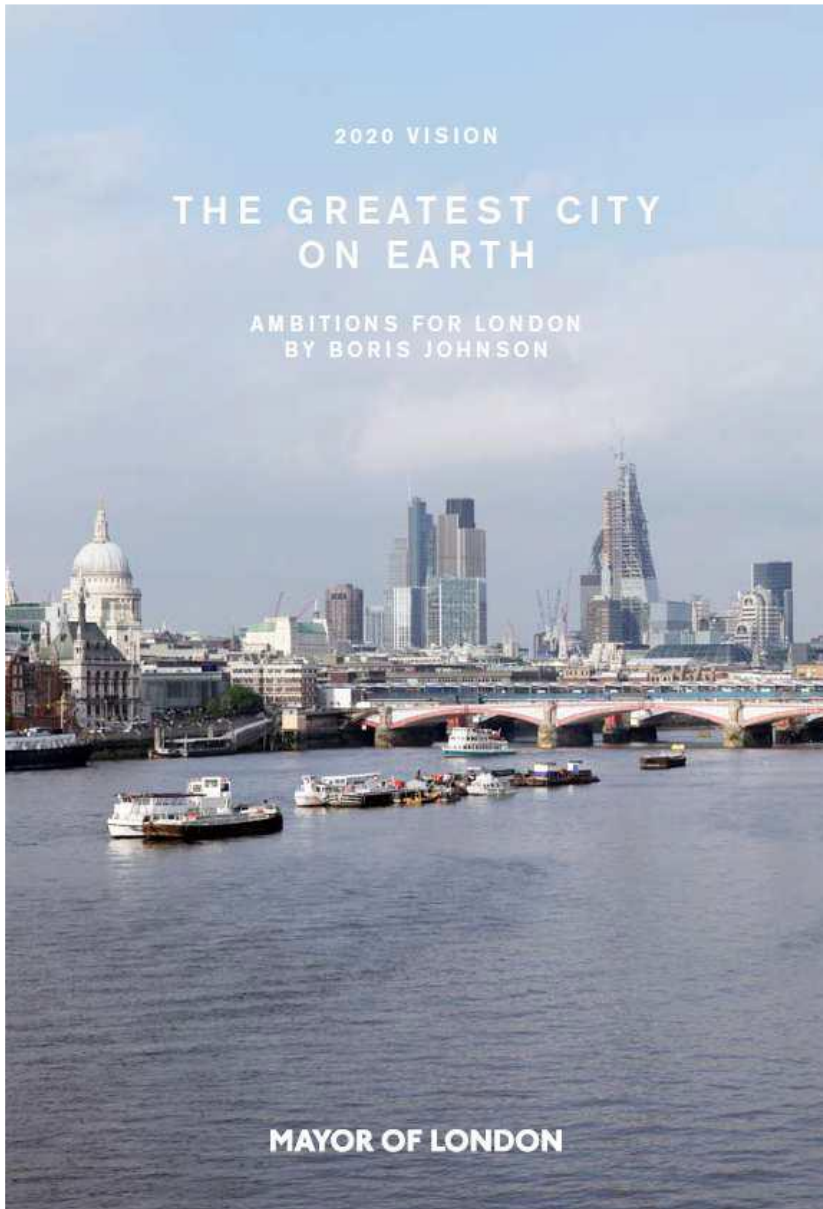
 EXPO
2010
SHANGHAI CHINA




PARIS
Ville candidate
Jeux Olympiques de 2024




Think success. Think London.
We connect your expanding
business to this amazing global city.



Just look at our rivals

It is not the job of this document to puff rival cities, but look briefly at this map of projected and funded transport investment in Paris.



All this is already fully funded in Paris

The French were decades ahead of Crossrail with their cross-town RER, and now they are going ahead with a series of RER extensions that will bring millions of people closer to centres of employment and opportunity - one of the most effective ways of tackling social exclusion and, to put it bluntly, avoiding riots. London has plenty of competitive advantages over Paris, but we cannot fall behind in creating the transport links that will allow the economy to grow.

Les cinq piliers du développement urbain

