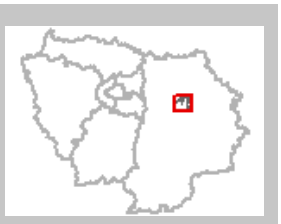
Communauté de communes

Brie des Moulins - 77



Statuts en date du 25/06/2012

Mise à jour : Mars 2015
www.iau-idf.fr

Sommaire

Le groupement 1
Composition 2
Représentation des communes 2
Compétences et réalisations 2
Atlas 4
Population 4
Taux de logements sociaux 4
Zones d'activités économiques 5
Potentiel financier 5
Revenu des ménages 6
Politique de la ville 6

Le groupement

La communauté de communes de la Brie des Moulins, dénommée communauté des Coteaux du Morin et de l'Aubetin jusqu'en juin 2004, a été créée en 1997. Depuis le 01/01/2005, elle regroupe 4 communes formant un ensemble de 8 529 habitants (population municipale au recensement de 2012), avec l'adhésion de la commune de Dammartin-sur-Tigeaux (suite au retrait de cette dernière de la Communauté de Communes de la Brie Boisée). Pommeuse, suivie de <nomcpp2> et de <nomcpp3> atteignent, chacune, le seuil des 2 000 habitants.
Située à l'Est de la ville nouvelle de Marne-la-Vallée, elle est limitrophe d'autres intercommunalités : Brie Boisée et Pays Créçois à l'Ouest, Pays de Coulommiers à l'Est.
Elle est desservie par la gare SNCF de Faremoutiers-Pommeuse.
Lors de sa création, la communauté adopte des compétences d'aménagement de l'espace et de développement économique pour les attributions obligatoires, complétées par quatre groupes de compétences optionnelles (politique du logement et du cadre de vie, protection et mise en valeur de l'environnement, voirie et équipements). Ces compétences ont été complétées le 30 juin 2004, pour le bloc environnement (études, travaux et entretiens des rus et gestion de l'eau), et pour la partie équipement (construction et gestion d'une piscine). En 2006, s'ajoute à la compétence optionnelle équipement, l'organisation et la gestion des transports pour les scolaires des établissements vers la piscine. En 2007, pour le bloc environnement est ajouté l'assainissement individuel et collectif ainsi que la réalisation d'une étude de coordination des pratiques artistiques dans les compétences facultatives (étude artistique). En 2009, les communes transfèrent l'accessibilité des personnes à mobilité réduite ainsi que "l'action à haut débit" (compétences facultatives).
En 2010, quelques modifications sont apportées (retrait des ZAC, d'une voie et de la construction d'une piscine qui entre temps a été réalisée, des OPAH et intégration d'une politique de logement en faveur des personnes défavorisées).
En 2011, elle précise l'aménagement de l'espace en incorporant l'instruction des permis de construire. En compétence optionnelle elle prend l'entretien courant de l'ensemble de la voirie, et l'entretien courant de l'ensemble des espaces verts et fleurissement et des cimetières (environnement).
En 2012, elle intègre dans la compétence optionnelle logement et cadre de vie une maison médicale.

Fiche d'identité

Communauté de communes créée le 20/08/1997

Nombre de communes adhérentes au 01/01/2015 : 4

Nombre d'habitants (2012) : 8 529

Régime fiscal (2013) : fiscalité professionnelle unique

Président : Monsieur Daniel Nalis, maire de Guérard

Contact : Madame Fatima Boitelle, directrice Générale des Services

14 bis, rue Favier
77515 Pommeuse
Tél. : 01 64 20 06 06
Fax. : 01 64 20 08 88
Mél : dgs@labriedesmoulins.fr

Commune siège : Pommeuse

IAU INSTITUT D'AMÉNAGEMENT ET D'URBANISME ÎLE-DE-FRANCE

Composition communale

Dammartin-sur-Tigeaux, Faremoutiers, Guérard, Pommeuse

Représentation des communes

Nombre total de délégués : 22
Nombre de délégués par commune : 6 délégués (Faremoutiers, Guérard, Pommeuse), 4 délégués (Dammartin-sur-Tigeaux),
Soit en moyenne : 1 délégué / 388 habitants

Compétences et réalisations

Les compétences de la communauté de communes [ ] (statuts du 25/06/2012) sont classées ci-dessous, selon leur caractère obligatoire, optionnel ou facultatif.

Compétences obligatoires

Aménagement de l'espace

- **Rédaction de la charte de qualité village**
- **Schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur**
- **Instruction des permis de construire, et l'ensemble des documents d'urbanisme liés aux droits des sols et traitement des contentieux liés à ces instructions**
- **Mise en place et gestion d'un SIG sur les communes disposant d'une version digitalisée de leur cadastre**
- **Création et réalisation de zones d'aménagement concerté d'intérêt communautaire**

Actions de développement économique

- **Zones d'activités économiques**
- **Actions de développement économique**
- **Acquisition, aménagement et gestion de locaux d'activités dans l'ancien site industriel de "Pechiney Courtalin" en vue de leur location pour des activités industrielles, commerciales, artisanales ou tertiaires**

Compétences optionnelles

Création, aménagement et entretien de la voirie d'intérêt communautaire

- **Voirie**
- **Entretien courant sur l'ensemble de la voirie**
  Sont concernés : bandes de roulement, trottoirs, caniveaux, fosés, murets, taillage et élagage des arbres, éclairage public, signalisation horizontale et verticale, fauchage et débrouissaillage des accotements, salage et nettoyage lors d'intempéries

Protection et mise en valeur de l'environnement

- **Lutte contre l'ensemble des nuisances aériennes**
- **Elimination et valorisation des déchets des ménages et déchets assimilés**

- **Réalisation des études et des travaux d'entretien rentrant dans le champ d'intervention du Grand Morin**
- **Assainissement**
- **Entretien courant sur l'ensemble des espaces verts et fleurissement, entretien des cimetières**

Politique du logement et du cadre de vie

- **Etude pour la mise en oeuvre des politiques de l'Etat**
- **Logement social**
- **Actions en faveur des personnes défavorisées**
- **En matière de développement et d'aménagement, de politique en matière de soins : l'étude, la construction et la gestion d'une maison médicale**

Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels, sportifs, d'enseignement et socio-éducatifs

- **Construction et gestion du "Centre Aquatique des Capucins"**
- **Etudes, construction et gestion des équipements en direction des 0/3 ans**
- **Etudes, construction et gestion des centres de loisirs sans hébergement**
- **Etudes, construction et gestion des lieux d'animation pour les 11/18 ans**

Action sociale en faveur de la jeunesse

- **Animation dans le cadre du temps libre pour la petite enfance, l'enfance et la jeunesse**

Compétences facultatives

En matière de transport

- **Organisation et gestion des transports pour les scolaires des établissements primaires vers le centre aquatique des Capucins**

Etude artistique

- **Réalisation d'une étude de coordination des pratiques musicales, chorégraphiques et d'art dramatiques du bassin de vie de Coulommiers**

En matière d'accessibilité des personnes à mobilité réduite

- **Etude pour l'élaboration des plans de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics et diagnostic pour les établissements recevant du public**

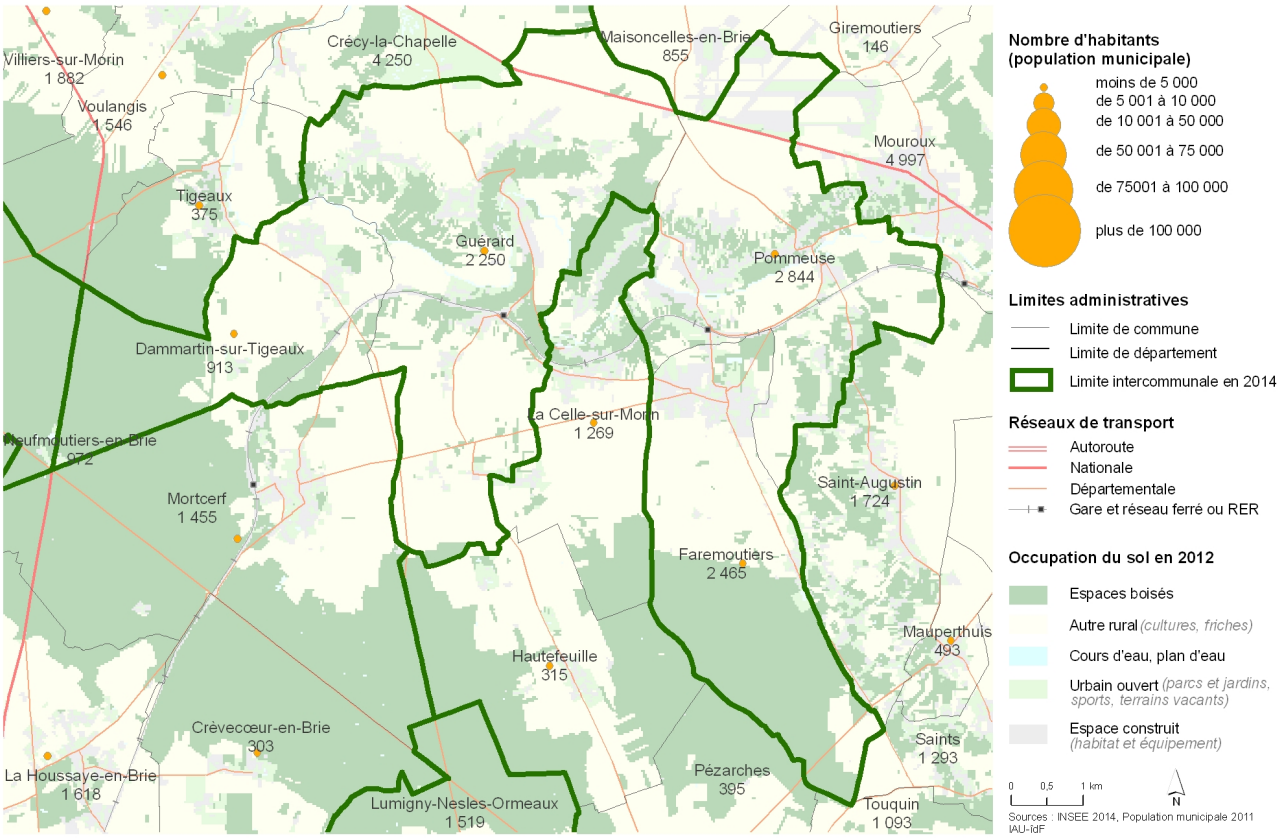
Etudes correspondant à l'action haut débit

- **Réalisation d'une étude sur l'offre en haut débit correspondant à une étude de piquetage et à une étude des besoins en haut débit**
- **Conception, construction, exploitation et commercialisation d'infrastructures, de réseaux et de services locaux de communications électroniques et activités connexes**

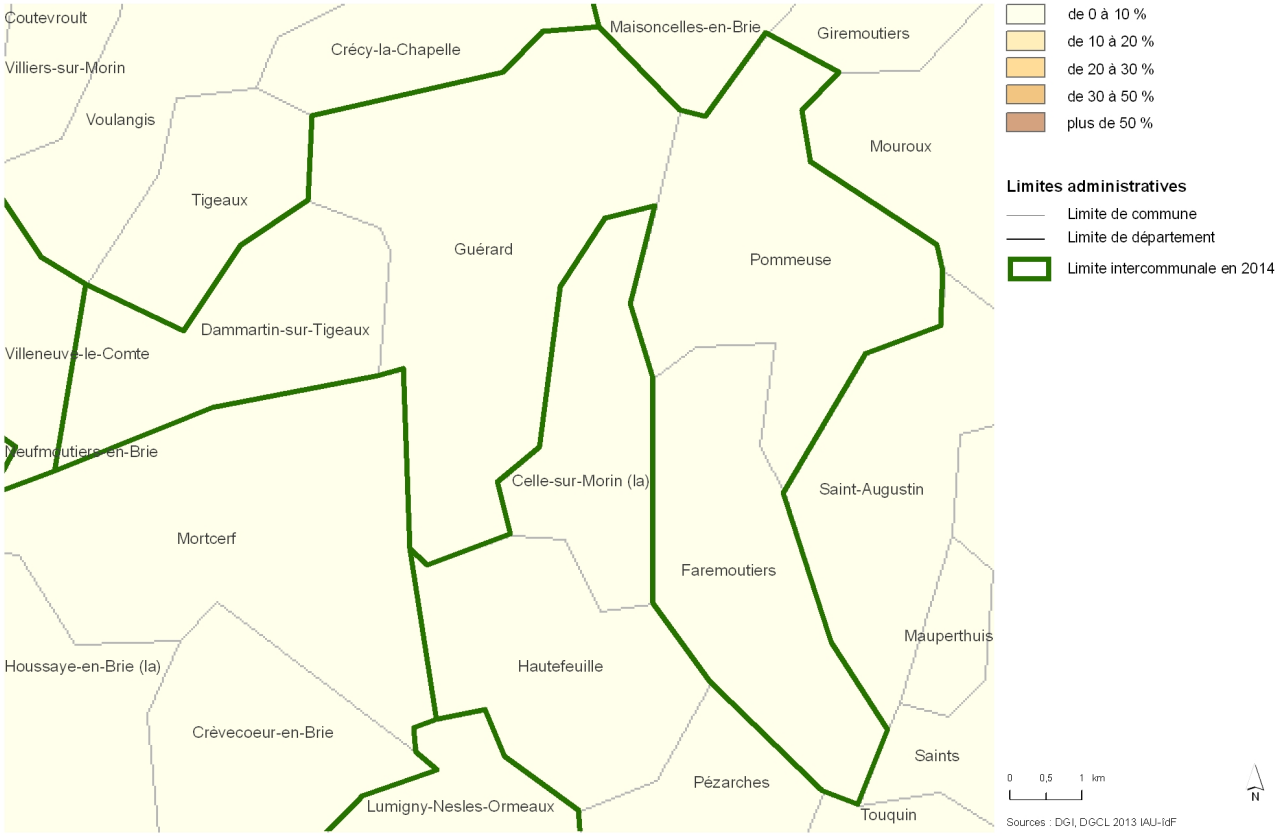
Atlas cartographique

Les cartes ci-dessous présentent le périmètre de la communauté au 01/01/2015.

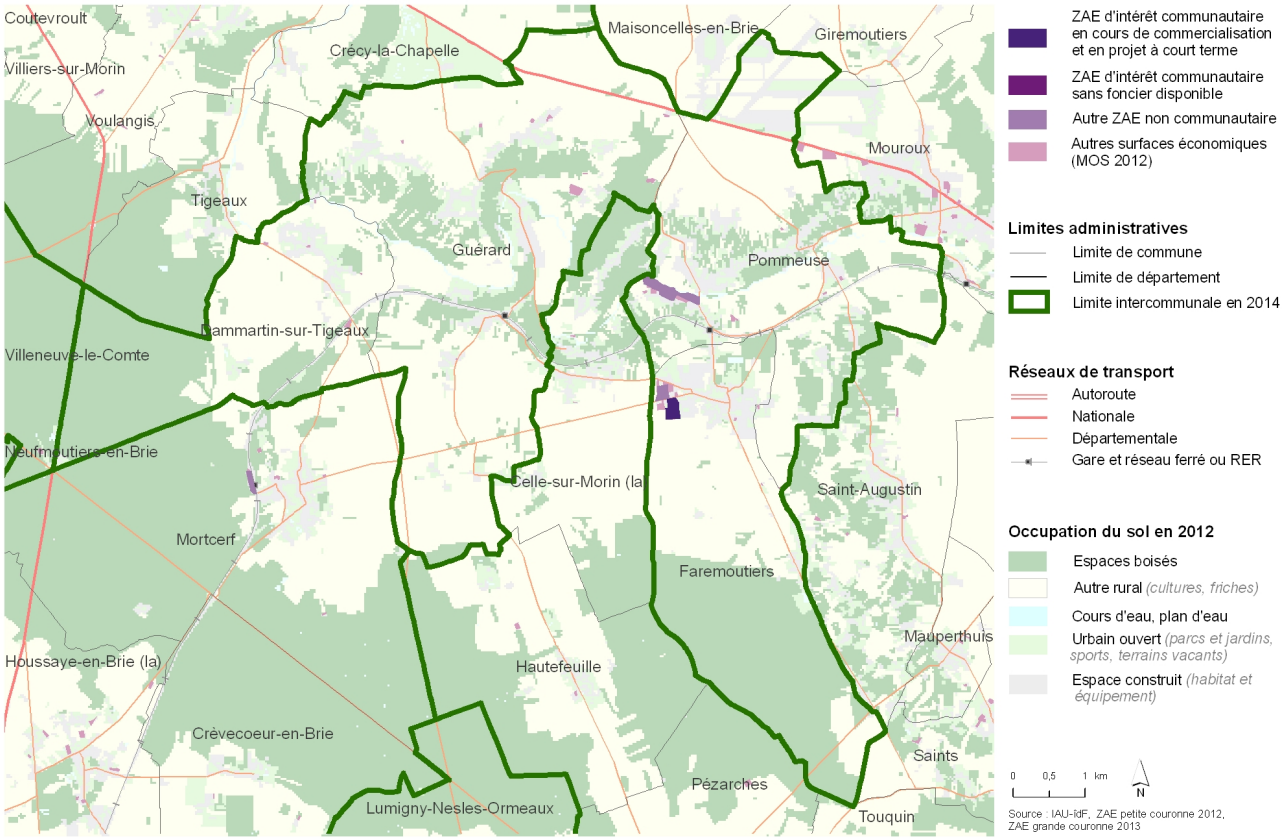
Population en 2011



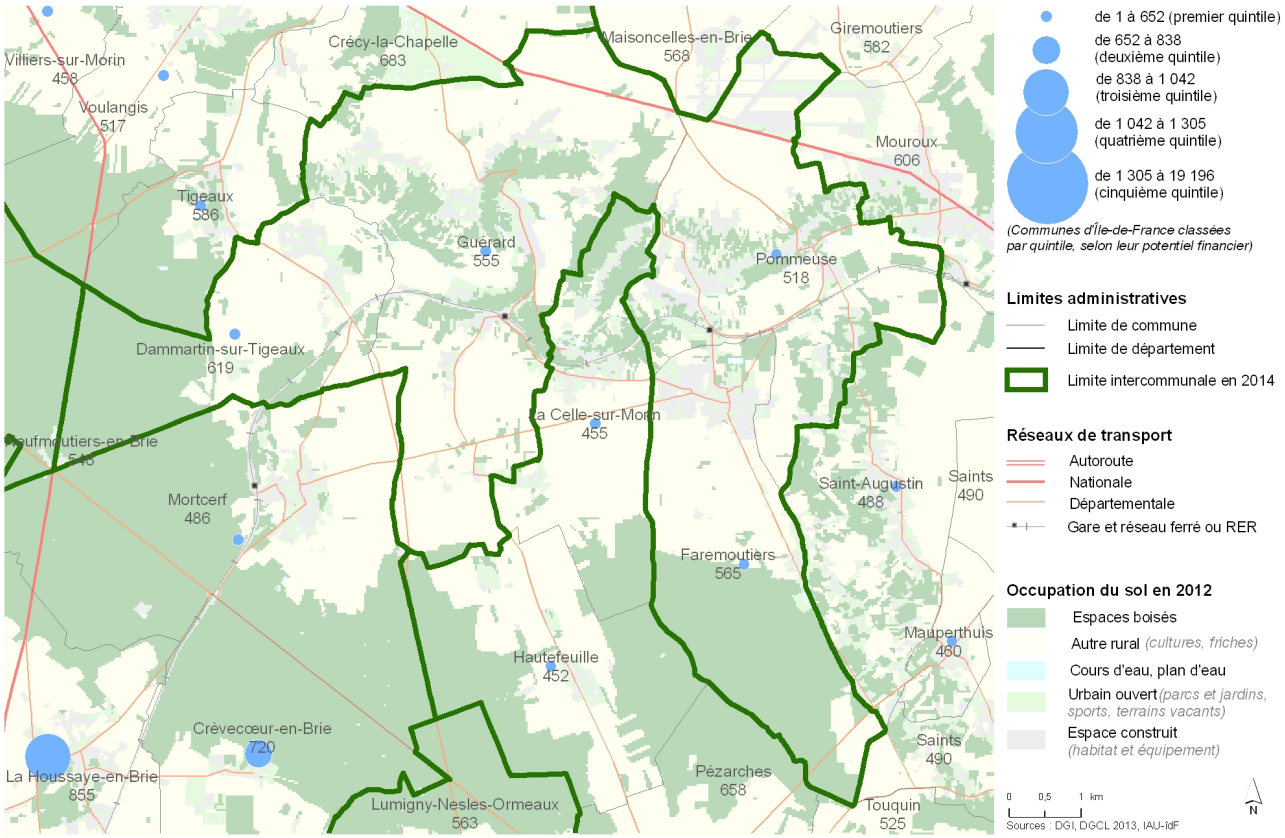
Taux de logements sociaux en 2012



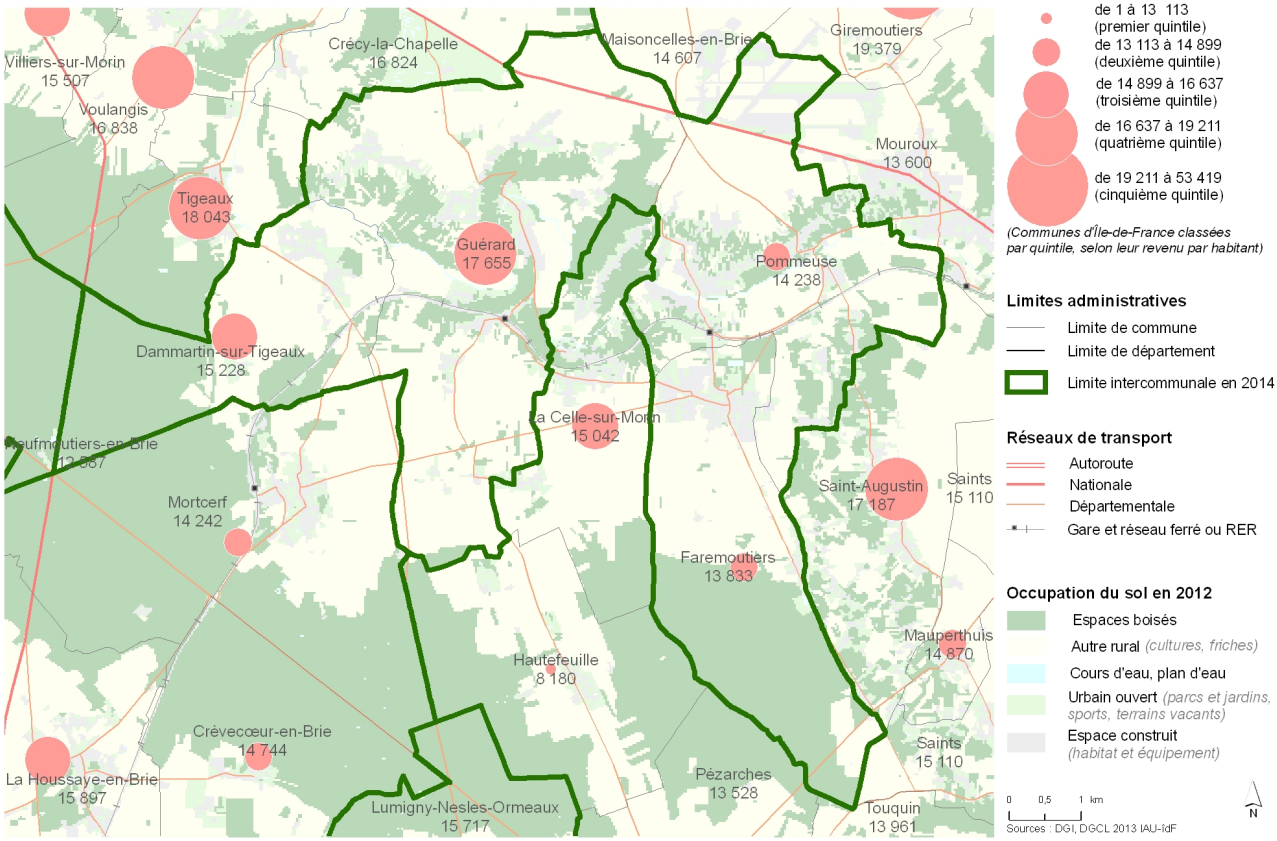
Zones d'activités économiques en 2012/2013



Potentiel financier en 2012 (en Euros par habitant)



Revenu des ménages en 2011 (en Euros par habitant)



Politique de la ville en 2013

