

# FICHE METADONNÉES

## Îlots morphologiques urbains d'Île-de-France

Date de situation : 2012

### Producteur

Institut Paris Region  
Tel : 01.77.49.75.56

**Crédits** : Institut Paris Region

**Mots-clés de site** : Région Île-de-France

**Mots clés** : îlots urbains, îlots ruraux, morphologies, bâtis, CES, COS, hauteurs, âges, densités, usages MOS, usages BD Topo, densités, occupations humaines, minéralités, végétations, eaux



### Droits d'usages

Contraintes d'accès : Licence

Contraintes d'usage : Licence

Données en téléchargement sur la plateforme Opendata en licence ODBL.

### Contact

L'Institut Paris Region

Adresse : 15 rue Falguière 75470 Paris cedex 15

Adresse électronique :  
donneesSIG@institutparisregion.fr

Téléphone : +33 1 77 49 75 56 (75 86)

Langue de la Metadonnée : fre

Identifiant de la Metadonnée :  
D3B3066A-9D3D-4ED4-951D-955DC62CE1DD

Date de la Metadonnée : 20190309

Encodage de la Metadonnée : 004

### Informations sur la donnée

Langue des données : fre

Niveau de hiérarchie : 005

Type de représentation spatiale : Vecteur

Encodage données : 006

Version du format : 10.2

## Description

La couche IMU caractérise tant les îlots urbains (« pâtés de maisons ») que les îlots d'espaces ouverts sans bâti, pour toute l'Île-de-France. Elle. Chaque entité géographique IMU se compose d'une ou plusieurs parcelles délimitées par les emprises de voies routières circulées, d'infrastructures ferroviaires ou de cours d'eau. Les caractéristiques typo-morphologiques de chaque IMU ont ensuite été calculées par croisement géographique à partir des bases de données numériques urbaines de référence (plus d'une quarantaine).

### Récapitulatif (détail)

Les IMU (Îlots morphologiques urbains) 2012 constituent un référentiel géographique numérique de la typo-morphologie des îlots urbains (« pâtés de maison ») d'Île-de-France, qu'ils soient situés en zone urbaine, périurbaine ou rurale. L'année 2012 est retenue comme l'année de référence pour cette première édition, puisque le MOS 2012 de l'Institut Paris Region est utilisé pour partie pour caractériser la construction et l'occupation du sol des IMU. La création de la couche IMU 2012 repose sur trois principes fondateurs : la transversalité, l'exhaustivité et la reproductibilité. Un groupe d'échange transdisciplinaire de l'INSTITUT PARIS REGION a travaillé aux délimitations et caractérisations espérées pour aboutir à un « îlot de compromis ». L'IMU s'apparente ainsi dans les villes, bourgs et villages à un « pâté de maison », et dans les espaces ouverts sans bâti, à une occupation du sol dominante (artificialisée, agricole, naturelle ou boisée). La mise au point d'une méthodologie entièrement automatisée en s'appuyant sur les fonctionnalités d'ARCGIS et les données géographiques disponibles de référence (INSTITUT PARIS REGION, IGN, DGI, INSEE), régulièrement actualisées par ailleurs, était aussi un attendu. Dernier principe, celui de ne retenir que les données couvrant de manière exhaustive l'ensemble de la région. Ainsi la couche IMU garde une cohérence avec différents référentiels numériques, évite d'avoir à recourir à la numérisation, porte sur l'ensemble de l'Île-de-France et pourra être actualisée, en toute logique dès la prochaine actualisation du MOS (2017).

### Processus de création de la donnée

Chaque entité géographique IMU se compose d'une ou plusieurs parcelles délimitées par les emprises de voies routières circulées, d'infrastructures ferroviaires ou de cours d'eau. L'îlotage résulte ainsi de multiples procédures utilisant les routes de la BD TOPO de l'IGN 2011 et le MOS 2012 en 81 postes (voies de plus de 25m d'emprise, emprises de transport ferré et cours d'eau). Le découpage a dû être affiné pour les îlots viaires de plus de 5 hectares. En effet, dans le tissu rural par exemple, un îlot viaire initial peut être constitué de maisons alignées sur une rue avec leurs jardins et les champs situés au-delà, formant ainsi un très grand îlot spatialement très contrasté morphologiquement. De manière similaire, dans le tissu urbain, certains grands îlots viaires le sont parce qu'ils associent des immeubles et un espace vert contigu sans qu'aucun viaire considéré (route, fer, eau) ne sépare la zone immeuble de la zone espace vert. Ces grands îlots ont été redécoupés grâce au MOS, en se fondant sur des regroupements typologiques permettant de distinguer les principaux contrastes morphologiques (champs libres / volumes bâtis, naturel / construit). Considérant que certaines petites entités d'espace ouvert - de surface inférieure à 1,5 ha - faisaient néanmoins partie intégrante d'un îlot (comme un petit parc au sein d'une résidence), celles qui s'avéraient au contact ou intégrées au sein d'entités bâties ont finalement été réintégrées dans l'îlot les englobant (notion de « coeur d'îlot »). Enfin, par croisement géographique, nous retirons des IMU - à ce stade « jointifs » entre eux - les emprises de voies publiques qui ont servi à leur délimitation (routes, voies ferrées, cours d'eau) et que nous déterminons soit directement d'après leur emprise MOS, soit par calcul de buffer pour le viaire le plus fin des routes de la BD Topo et du réseau hydrographique non souterrain du SIGR. A noter que la couche intermédiaire des IMU « jointifs » est conservée et que la correspondance avec la couche finale des IMU est identifiée via l'attribut « CODE\_IMU\_JOINTIF ». Une fois réalisée la délimitation finale des IMU, chaque IMU s'apparente à un îlot de une ou plusieurs parcelles cadastrales, hors réseau viaire public délimitant. Les caractéristiques typo-

morphologiques de chaque IMU sont ensuite calculées par croisement géographique à partir des bases de données numériques urbaines de référence et, principalement, la BD TOPO 2011 de l'IGN pour la volumétrie du bâti (hauteur, surface), le MOS 2012 de l'INSTITU PARIS REGION pour l'occupation du sol dominante, les Fichiers fonciers 2011 de la DGFIP pour la propriété foncière et les époques de construction, l'Ortho Infra-rouge 2008 de TELE ATLAS pour l'indice de végétation, DENSIBATI 2009 pour la population des ménages de l'INSEE, ALTARES 2013 pour la localisation des emplois de l'INSEE. La création par l'Institut Paris Region de cette couche d'information exhaustive étant entièrement automatisée à partir de couches d'informations géographiques existantes (BD TOPO 2011 de l'IGN, MOS 2012 et DENSIBATI 2009 de l'INSTITU PARIS REGION, Fichiers fonciers 2011 de la DGFIP, Ortho Infra-rouge 2008 de TELE ATLAS, ALTARES 2013 de l'INSEE), aucune correction manuelle n'a été faite de leurs imperfections éventuelles.

### Limite d'utilisation

La création de cette couche d'information exhaustive étant entièrement automatisée à partir de couches d'informations géographiques existantes (BD TOPO 2011 de l'IGN, MOS 2012 et DENSIBATI 2009 de l'INSTITU PARIS REGION, Fichiers fonciers 2011 de la DGFIP, Ortho Infra-rouge 2008 de TELE ATLAS, ALTARES 2013 de l'INSEE), aucune correction manuelle n'a été faite de leurs imperfections éventuelles. Les limites d'usage sont donc en partie liées à la qualité intrinsèque de ces données sources. D'autres limites sont le fait des hypothèses méthodologiques nécessaires pour la création de certains indicateurs (identification/regroupement du bâti tertiaire, surfaces de m<sup>2</sup> plancher par type de bâti, taux de végétation par strate, ventilation à l'adresse des emplois, taux d'imperméabilisation approché). Certains indicateurs, enfin, qui décrivent le bâti (la hauteur moyenne pondérée du bâti, par exemple), ont moins d'intérêt pour les îlots d'espaces ouverts avec peu ou pas de bâti.

### Documents associés

Note méthodologique

K:\Sigr\DonneesCommunes\ENVIRONNEMENT\\_DOC\imu2012\_DocMethodo2\_Classel

MU\_IndiceTypeMorphologique\_de\_rugosité.docxK:\Sigr\DonneesCommunes

\ENVIRONNEMENT\\_DOC\imu2012\_DocMethodo3\_Taux de végétation par IV et MNT MNE.docxBase de connaissance

K:\Sigr\DonneesCommunes\ENVIRONNEMENT\\_DOC\imu2012\_Attributs.xlsx

## Mise à jour

Date de création : 2015-02-09

Fréquence de mise à jour : Non planifié

Fréquence personnalisée de mise à jour : Calée sur les mises à jour du MOS

## Projections et étendue

Ouest : 586421.700000

Est : 741205.600000

Nord : 6905416.400000

Sud : 6780048.989200

Projection : RGF93\_Lambert\_93

## Attributs

FID : Internal feature number.

Shape : Feature geometry.

CODE\_IMU : Identifiant unique de l'IMU

CODE\_VIAIR :

CODE\_IMU\_J :

NB\_doublon :

TYPE\_URBAI :

MOS11\_MAJO :

HETEROGENE :

VIAIRE\_DEL :

SURF\_ROUTE :

SURF\_VOIRI :

SURF\_CHEMI :

SURF\_SOL\_M :

SURF\_SOL\_B :

SURF\_SOL\_E :

P\_IMPERMEA :

CES : Coefficient d'emprise au sol, CES  
DENSI\_BATI :  
DENSI\_BA\_1 :  
DENSI\_RESI :  
DENSI\_PARC :  
DENSI\_HUMA :  
DENSI\_HAB\_ :  
DENSI\_POPM :  
DENSI\_EMPL :  
VOLUME\_MAS :  
NB\_PLANCHE :  
HAUT\_MOY\_P :  
HAUT\_MAX : Hauteur moyenne pondérée du bâti (mètre)  
HAUT\_MIN : Hauteur minimale du bâti (mètre)  
SURF\_M2PLA :  
SURF\_M2P\_1 :  
SURF\_M2P\_2 :  
SURF\_M2P\_3 :  
SURF\_M2P\_4 :  
SURF\_M2P\_5 :  
NB\_PARCELL :  
NB\_LOGEMEN :  
NB\_HAB\_IMU : Nombre d'habitants en 2009  
NB\_EMPLOI : Nombre d'emploi 2013  
TYPE\_PROPR :  
AGE\_BATI\_M :  
CONSTR\_MIN : Date de construction du local le plus ancien  
CONSTR\_MAX : Date de construction du local le plus récent  
IV\_haute : Taux de végétation haute (%)  
IV\_basse : Taux de végétation basse (%)  
IV\_agri : Taux végétation agricole (%)  
DENSI\_EAU : Taux de surface en eau (en %, de 0 à 1)  
SURF\_EAU : Surface en eau (m<sup>2</sup>)  
Shape\_Leng :  
Shape\_Area : Area of feature in internal units squared.  
Shape\_Le\_1 :  
CLASSE\_IMU : Classe typo-morphologique de l'IMU

*Institut Paris Region Imprimé le 2019-8-26*