

FICHE METADONNÉES

Projets d'aménagement en Ile-de-France

Date de situation : 2021

Crédits : L'Institut Paris Region

Mots-clés de site : Région Île-de-France

Mots clefs : projets, projets

d'aménagement,aménagement,logements,activités,commerces,équipements,espaces verts,,extension urbaine, ,renouvellement urbain, ,urbanisme,PRU



Producteur

Institut d'Aménagement et d'Urbanisme de la région Île-de-France

Droits d'usages

Contraintes d'accès : Copyright

Contraintes d'usage : Copyright

Une donnée plus épurée est en

téléchargement sur le site

opendata de L'Institut Paris Region

Contact

L'Institut Paris Region

Adresse : 15 rue Falguière 75470
Paris cedex 15

Adresse électronique :

donneesSIG@institutparisregion.fr

Téléphone : +33 1 77 49 75 56 (75 86)

Langue de la Metadonnée : fre

Identifiant de la Metadonnée :

A7E50109-E956-45AD-B8B0-75117B08B170

Date de la Metadonnée : 20151201

Encodage de la Metadonnée : 004

Informations sur la donnée

Langue des données : fre

Niveau de hiérarchie : 005

Type de représentation spatiale :

Vecteur

Encodage données : 006

Version du format : 1.0

Description

Principaux secteurs de projet d'aménagement en Ile-de-France. Mise à jour : 1er octobre 2021.

Récapitulatif (détail)

Recensement des principaux secteurs de projet d'aménagement en Ile-de-France. Ce recensement est effectué en continu grâce à une veille territoriale et thématique réalisée par L' Institut Paris Region (suivi des documents d'urbanisme, études territoriales, veille internet), grâce à l'apport de données externes (abonnements à des sites de presse spécialisée en ligne) et de données issues de contrats d'études (notamment avec IDF Mobilités). Les projets sont généralement cartographiés selon leur vocation dominante (champs DOM1) et leur état d'avancement (champ ETAT).

Processus de création de la donnée

Premier recensement cartographique des projets : 2006 / 2007 Elaboration de la base de données associée aux périmètres : 2008 / 2009 Numérisation sur la base de l'orthophotographie et du fond parcellaire (échelle de numérisation : du 1/5000e au 1/1000e)

Limite d'utilisation

La couche recense a minima les projets de plus de 50 logements en petite couronne et 10 logements en grande couronne, les projets de plus de 5000 m² de surface de plancher, ou à défaut de ces informations les projets de plus d'un hectare d'emprise au sol, et les projets d'équipements et d'espaces ouverts de niveau métropolitain. La couverture de l'Ile-de-France n'est pas tout à fait exhaustive, et certains secteurs sont plus à jour que d'autres (voir le champ DATE4 : année de mise à jour du projet). Attention aux traitements quantitatifs : chiffres de programmation à manipuler avec précaution (surtout si le projet est à l'étude- voir le champ ETAT - et pour les PRU), redondance de certains chiffres de programmation, périmètres parfois représentés sous forme grossière (voir le champ QUAL_PERIM). Utiliser les champs se terminant par "_C" (SP_TOT_C plutôt que SP_TOT), plus complets.

Mise à jour

Date de création : 2021-10-08

Fréquence de mise à jour : Continu

Projections et étendue

Résolution de l'échelle : 1000

Résolution de la distance : m

Ouest : 586801.036400

Est : 723034.815800

Nord : 6898885.469700

Sud : 6785150.572200

Projection : RGF_1993_Lambert_93

Attributs

FID : Internal feature number.

SHAPE : Feature geometry.

NOM : Nom du secteur de projet

ID_IPR : Identifiant unique du secteur de projet.

DOM1 : Vocation dominante du secteur de projet. Modalités : 1 = Mixte habitat - activités, 2 =

Habitat, 3 = Activités, 4 = Espace ouvert, 5 = Equipement, 6 = Vocation non définie

Une vocation est dominante quand l'une des fonctions représente 75% ou plus du volume de la programmation. Les projets mêlant habitat et activités sont dits mixtes quand aucune de ces deux fonctions n'atteint ce seuil. La dominante "espace ouvert" concerne de grands espaces verts ouverts au public ou bien de grands espaces publics. La dominante "équipement" concerne des équipements de niveau métropolitain. La dominante "Vocation non définie" s'applique uniquement à des secteurs à l'étude dont on ne connaît pas la vocation dominante.

DOM1_lib : Libellé du champ DOM1.

DOM2 : Vocation dominante détaillée du secteur de projet. Modalités : 11 = Mixte habitat - activités, 21 = Habitat, 31 = Bureaux, 32 = Activités commerciales, 33 = Autres activités, 41 = Espace ouvert, 51 = Equipement d'enseignement, 52 = Equipement culturel, 53 = Equipement sportif ou de loisirs, 54 = Equipement sanitaire ou social, 55 = Equipement touristique, 56 = Autre équipement, 61 = Vocation non définie

Même définition que pour le champ DOM1. Ce champ détaille les dominantes "Activités" et "Equipement".

DOM2_lib : Libellé du champ DOM2.

ETAT : Etat d'avancement du projet. Modalités : 1 = en cours, 2 = programmé, 3 = à l'étude
"en cours" = projets en cours de réalisation (les projets achevés sont enlevés de la couche) / "programmé" = projets dont la programmation est arrêtée / "à l'étude" = secteurs d'études, secteurs faisant l'objet d'une intention d'aménager dans les documents diffusés par la collectivité.

ETAT_lib : Libellé du champ ETAT.

EXT_REN : Modalités : "Extension urbaine" / "Renouvellement urbain" / "Espace ouvert".

Si le projet comporte à la fois de l'extension urbaine et du renouvellement urbain, le projet est qualifié en fonction de la part majoritaire.

DATE1 : Année de lancement du projet.

Année de lancement des premières études.

DATE2 : Année de commencement des travaux.

DATE3 : Année d'achèvement des travaux et de livraison finale envisagée.

GESTION : Mode de gestion du projet. Modalités : "Gestion directe" (par la collectivité), "Gestion déléguée" (avec aménageur), "Gestion privée"

AMENAG : Nom de l'aménageur.

Nom du titulaire de la concession (en cas de gestion déléguée).

SP_TOT : Programme total du projet.

en m² de surface de plancher

SP_LOGT : Programme de logements.

en m² de surface de plancher

SP_ECO : Programme d'activités (toutes activités confondues : bureaux, commerces, hôtellerie et autres activités).

en m² de surface de plancher. Si l'information est exhaustive, ce champ correspond à la somme

SP_BUR + SP_COMM + SP_HOT + SP_ACT.

SP_BUR : Programme de bureaux.

en m² de surface de plancher.

SP_COMM : Programme d'activités commerciales.

en m² de surface de plancher.

SP_ACT : Programme d'autres activités.

en m² de surface de plancher. Autres activités (hors tertiaire / bureaux / commerces et hôtellerie). La programmation industrielle, logistique et artisanale sont notamment consignés dans ce champ.

SP_EQPT : Programme d'équipements.

en m² de surface de plancher. Il s'agit en général de la programmation en équipements publics mais il peut y avoir une incertitude à ce sujet.

SURF_VERT : Surface programmée en espaces verts.

en m². Il peut parfois y avoir une incertitude sur la distinction entre espaces verts et espaces publics.

NB_LOGT : Nombre de logements à construire.

Construction brute de logements programmée. Pour obtenir la production totale de logements sur le secteur, il faut soustraire à ce champ le champ NB_DEMOL (voir champ NB_LOG_SUP).

SOURCE : Source des informations.

Ne concerne pas les données relatives au résiduel (Cf. champ SOURCE_RES).

DATE4 : Année de dernière mise à jour du projet.

Ne concerne pas les données relatives au résiduel (Cf. champ DATE5).

QUAL_PERIM : Qualité de numérisation du périmètre. Modalités : "précis", "approximatif", "indicatif"

"précis" = localisation juste, périmètre précis - "approximatif" = localisation juste, périmètre imprécis - "indicatif" = localisation approximative, périmètre inconnu (souvent un cercle).

INSEE1 : Code INSEE de la commune principale.

COMMUNE1 : Nom de la commune principale.

SP_HOT : Programme d'activités hôtelières.

en m² de surface de plancher. Champ en cours de remplissage (activités hôtelières auparavant consignées dans le champ SP_BUR).

INSEE2 : Code INSEE de la 2ème commune.

COMMUNE2 : Nom de la 2ème commune.

INSEE3 : Code INSEE de la 3ème commune.

COMMUNE3 : Nom de la 3ème commune.

INSEE4 : Code INSEE de la 4ème commune.

COMMUNE4 : Nom de la 4ème commune.

NB_LOG_SUP : Nombre de logements produits = nombre de logements construits (NB_LOGT_C) - nombre de logements démolis (NB_DEMOL).

CdT : Projet mentionné dans un Contrat de Développement Territorial (CDT) signé. Modalités : 0 = non, 1 = oui.

COMMENT1 : Informations complémentaires.

Les champs COMMENT 1, 2 et 3 contiennent l'ensemble des informations complémentaires non ventilables dans les différents champs.

COMMENT2 : Informations complémentaires (suite).

Les champs COMMENT 1, 2 et 3 contiennent l'ensemble des informations complémentaires non ventilables dans les différents champs.

COMMENT3 : Informations complémentaires (fin).

Les champs COMMENT 1, 2 et 3 contiennent l'ensemble des informations complémentaires non ventilables dans les différents champs.

DATE4d : Date précise (JJ/MM/AA) de mise à jour du projet.

code_carto : Codage utilisé pour la cartographie (champs "DOM1" & "ETAT").

Concaténation des champs DOM1 et ETAT.

SHAPE_Area : Area of feature in internal units squared.

RES_LOGT : Résiduel - Surface de logements.

en m² de surface de plancher. Correspond au restant à construire à la date du champ DATE5. Si le champ DATE5 est vide, correspond à la programmation globale.

RES_ECO : Résiduel - Surface d'activités (toutes activités confondues).

en m² de surface de plancher. Correspond au restant à construire à la date du champ DATE5.

RES_NBLOGT : Résiduel - Nombre de logements

Correspond au restant à construire à la date du champ DATE5. Si le champ DATE5 est vide, correspond à la programmation globale.

DATE5 : Année de mise à jour des informations sur le résiduel.

SOURCE_RES : Sources des informations sur le programme résiduel.

CIN : Projet faisant l'objet d'un Contrat d'Intérêt National (CIN). Modalités : 0 = non, 1 = oui. Champ incomplet.

NB_DEMOL : Nombre de logements à démolir.

PRU : Projet de renouvellement urbain Modalités : "non", "oui" (PRU sans conventionnement ANRU), "NPRU" (ANRU 1), "GPRU" (Ville de Paris), "QPV" (Quartier en politique de la ville sans conventionnement ANRU), "NPNRU-IN" (ANRU 2 d'intérêt national), "NPNRU-IR" (ANRU 2 d'intérêt régional)

"NPRU" : opération ANRU validée avant 2015 - "GPRU" : Grand Projet de Renouvellement Urbain (Paris uniquement) - "NPNRU-IN" : opération ANRU validée après 2015, d'intérêt national - "NPNRU-IR" : opération ANRU validée après 2015, d'intérêt régional.

PORTEUR : Porteur du projet.

TYP_AMENAG : Catégorie d'aménageur. Modalités : "Collectivité", "SEM - SPLA", "Etablissement public - opérateur d'Etat", "Privé".

OUTIL_OP : Outil opérationnel pour la mise en œuvre du projet. Modalités : "ZAC", "Permis d'aménager", "Procédure de droit commun" (PC ou PC valant division).

La modalité peut ne couvrir qu'une partie du secteur de projet (secteur incluant une ZAC par exemple).

TX_LOG_SOC : Taux de logements sociaux.

Attention : valeur non définie (peut recouvrir différents types de comptabilisation).

NB_RESID : Programme - Nombre de logements programmés en résidence (résidences étudiantes, foyer de jeunes travailleurs, EPHAD, etc.).

Part, dans le champ NB_LOGT, des logements à construire en résidence : logements pour étudiants, logements foyer pour personnes âgées ou pour handicapés et résidences sociales pour jeunes travailleurs, travailleurs migrants etc.

OAP : Projet faisant l'objet d'une orientation d'aménagement et de programmation au PLU. Modalités : 0 = non, 1 = oui.

OIN : Projet dans le périmètre d'une Opération d'Intérêt National (OIN). Modalités : 0 = non, 1 = oui.

SURF_ha : Surface du polygone en hectare (SHAPE_Area / 10 000)

INTERCO1 : Nom de l'intercommunalité.

INTERCO2 : Nom de la 2ème intercommunalité (si le projet chevauche deux intercommunalités).

PRUd : Libellé du champ PRU.

NB_LOG_SOC : Nombre de logements sociaux programmés. Ce champ peut être calculé (à partir du champ TX_LOG_SOC).

SHAPE_Leng :

ETAT_lib2 : Version simplifiée du champ ETAT_lib : fusion des modalités "en cours" et "programmé". Modalités : "en cours/programmé" / "à l'étude".

Institut Paris Region Imprimé le 2021-10-21