

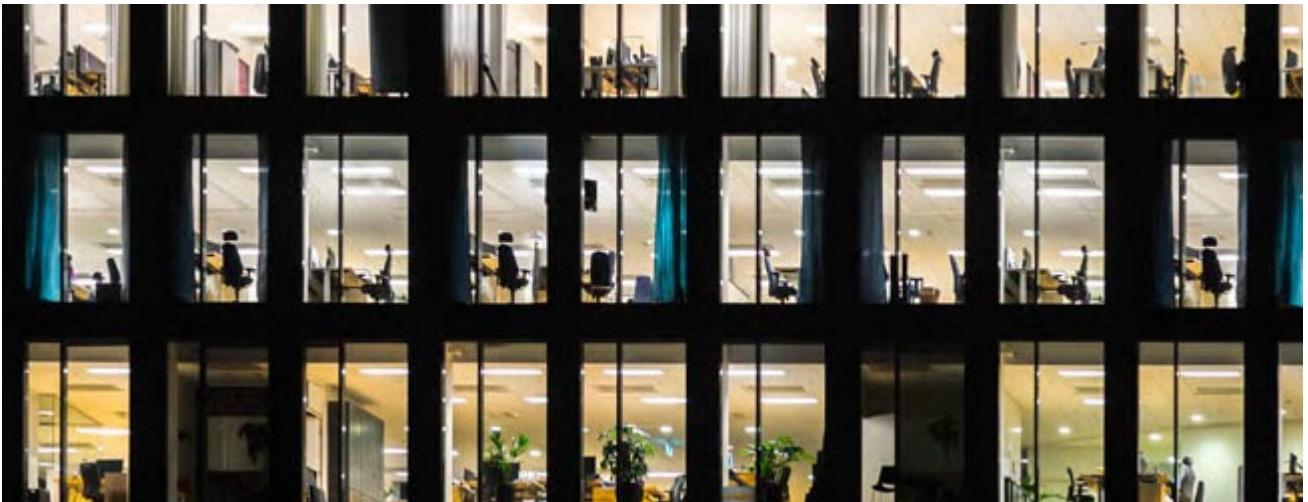
Si vous avez des difficultés à visualiser cet email, [suivez ce lien](#)

6 clics

L'Île-de-France décryptée
par les experts de L'Institut Paris Region



28 mai 2026 - #322



Bureaux en Île-de-France : entre crise et recomposition

Le marché des bureaux en Île-de-France traverse une crise durable : la vacance a plus que doublé depuis 2019 (11 % fin 2025 contre 5 %) et l'offre atteint désormais 6,2 millions de m² (+3,5 millions de m² depuis 2019), tandis que la demande recule. Portées par le télétravail et les mutations économiques, les entreprises louent moins de surfaces et privilégient des immeubles centraux et de qualité. Cette évolution fragilise certains territoires, mais elle s'accompagne aussi d'une montée en gamme du parc et de nouvelles opportunités de transformation et de diversification des usages. À travers cette analyse, l'Institut Paris Region décrypte ces recompositions et met en lumière des leviers d'adaptation pour les territoires face à ces mutations durables.

[Lire la Note rapide](#)



Pour une approche interrégionale de l'aménagement logistique à l'interface Seine-Oise

Au nord-ouest de l'Île-de-France, à l'interface avec les Hauts-de-France et la Normandie, le développement de grandes infrastructures multimodales (Canal Seine-Nord Europe, mise au gabarit européen de l'Oise, chantiers de transport combiné) et de couloirs logistiques offre l'occasion de structurer un espace fragmenté. Mieux coordonner les politiques logistiques apparaît désormais essentiel pour limiter les nuisances et renforcer l'interconnexion entre les différents modes de transport. Tout en apportant un éclairage sur les dynamiques en place, l'Institut Paris Region propose ici des orientations pour un système logistique plus intégré, à l'échelle du Bassin parisien et européenne.

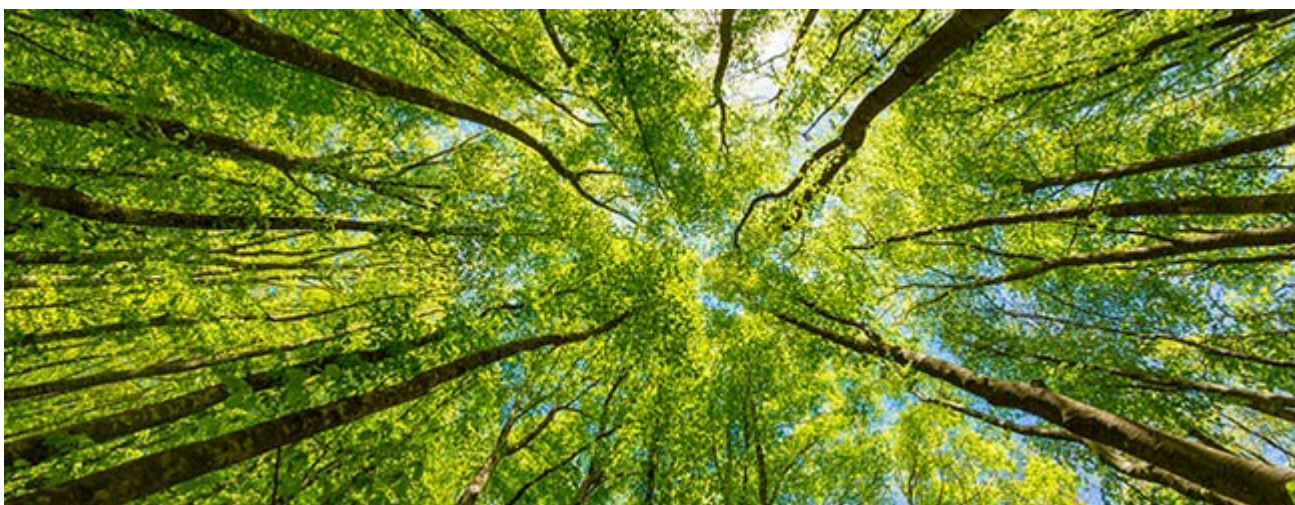
[Lire la Note rapide](#)



Des lieux multiples, des attentes fortes : où le sport se pratique-t-il en Île-de-France ?

La pratique sportive des Franciliens s'inscrit dans une grande diversité de lieux : équipements traditionnels (piscines, gymnases), espaces en accès libre comme les city-stades, mais aussi rues, parcs et milieux naturels. Près d'un sportif sur deux fréquente un équipement dédié, mais les pratiques en extérieur, comme la course à pied ou la marche, restent très répandues. La proximité des équipements joue un rôle clé : près de huit sportifs réguliers sur dix font du sport près de chez eux. Une réalité qui souligne l'importance d'une offre diversifiée et accessible pour répondre aux nouveaux usages.

[Lire la Note rapide](#)



Santé(s) et transition écologique dans les territoires

Comment agir concrètement sur la santé à travers les politiques locales de transition écologique ? Sur quels leviers et quels outils s'appuyer ? Comment construire une action publique favorable à la santé humaine et, plus globalement, à celle du vivant ? Ces questions seront au cœur du prochain colloque du réseau ÎSÉE (Île-de-France Santé Environnement, intégré au sein de l'Institut Paris Region), qui se déroulera dans nos locaux le 19 juin prochain. À destination des équipes municipales et des acteurs des transitions, cette journée proposera des analyses, des retours d'expérience et des outils opérationnels pour passer à l'action.

[Programme et inscription](#)



Le diagnostic écologique : un préalable indispensable à l'aménagement

Ce troisième rendez-vous de la série de webinaires consacrée à la prise en compte de la biodiversité dans l'aménagement opérationnel a mis en lumière le rôle clé du diagnostic écologique. De l'inventaire faune-flore à sa traduction concrète dans les opérations d'aménagement, les échanges ont montré comment un diagnostic conduit en amont peut orienter les choix, éviter les

impacts négatifs et valoriser les fonctionnalités écologiques. Un éclairage utile pour mieux intégrer la biodiversité dès les premières étapes d'un projet.

[Voir le replay et s'inscrire pour le prochain webinaire](#)



Infractions environnementales : les collectivités en première ligne

Dans cet entretien, Virginie Malochet, sociologue à l'Institut Paris Region et spécialiste des enjeux de sécurité publique, éclaire un phénomène encore mal connu : la délinquance environnementale. Derrière cette notion aux contours larges se mêlent aussi bien des incivilités du quotidien qu'une véritable criminalité organisée (trafics internationaux d'espèces protégées, exploitation illégale de ressources naturelles...). Dans un paysage institutionnel fragmenté, les collectivités territoriales prennent de plus en plus l'initiative, déployant de nouveaux outils sur le terrain, à l'image des brigades vertes.

[Lire l'interview](#)

AGENDA DE L'INSTITUT

29/05/26

Cycle Data centers : enjeux et perspectives

#2. Électricité sous tension : la question énergétique des data centers

01/06/26

au
04/06/26

Semaine francilienne de la donnée et de l'IA

Édition 2026 : Agir pour l'avenir de nos territoires avec la data et l'IA

12/06/26

Cycle Prendre en compte la biodiversité dans l'aménagement opérationnel

#4. Dialogue et coopération entre écologues, paysagistes et aménageurs

17/06/26

École régionale de botanique

19/06/26	Cycle Data centers : enjeux et perspectives #3. Quelle place pour les data centers dans la fabrique de la ville ?
19/06/26	Colloque du réseau ÎSÉE Santé(s) et transition écologique dans les territoires
26/06/26	Cycle Prendre en compte la biodiversité dans l'aménagement opérationnel #5. Architectures innovantes et biodiversité
18/09/26	Cycle Data centers : enjeux et perspectives #4. Intégrer les data centers au développement territorial
09/10/26	Cycle Data centers : enjeux et perspectives #5. Les data centers face à leurs impacts environnementaux
06/11/26	Cycle Data centers : enjeux et perspectives #6. Planifier et gouverner le développement des data centers
10/07/26	OFACC Webinaire tutoriel sur les données

NOS FORMATIONS 2026

04/06/26	Mobilités et big_data : pourquoi ? Comment ?
09/06/26	Comprendre les fondamentaux de l'urbanisme en Île-de-France
01/10/26	Comprendre et accompagner les transformations du pavillonnaire
06/10/26	Le ZAN en Île-de-France : pourquoi et comment ?
13/10/26	Les data centers : un enjeu d'aménagement du territoire
17/11/26	Accompagner la transformation des ZAE sur son territoire
01/12/26	Région, Métropole, intercommunalités : les mutations institutionnelles en Île-de-France
07/12/26	Dynamiques démographiques et immobilières à l'heure de la crise immobilière

Suivez-nous sur nos médias sociaux



Nos autres newsletters

[ARB \(Biodiversité\)](#) | [AREC \(Énergie-climat\)](#) | [ORDIF \(Déchets\)](#) | [ORS \(Santé\)](#)

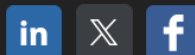
Voir également

[Offres d'emploi](#) | [Formations](#) | [Médiathèque](#)



L'Institut Paris Region
Campus Pleyad - Pleyad 4
66-68 rue Pleyel
93200 Saint-Denis

Partagez ce numéro sur vos réseaux



Si vous ne souhaitez plus recevoir nos communications, [suivez ce lien](#)