

6 clics

L'Île-de-France décryptée
par les experts de L'Institut Paris Region

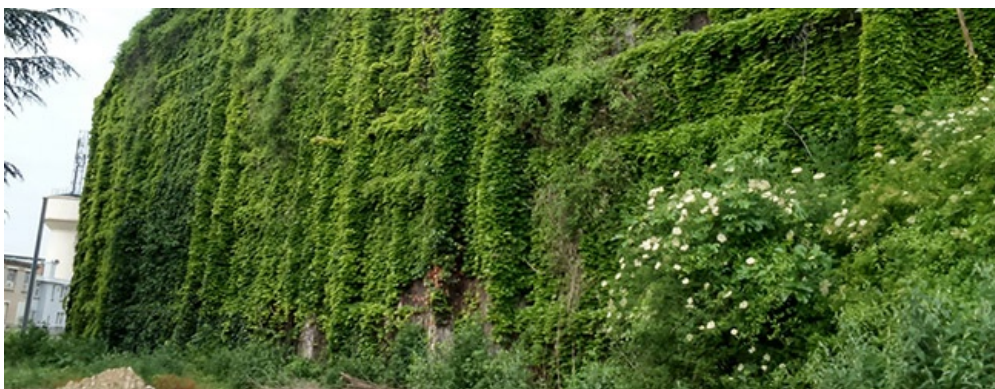
16 mars 2023 - #219



Réimplanter de l'activité économique sur des friches urbaines : l'impossible équation ?

Jusqu'à récemment, accueillir des entreprises sur un territoire consistait surtout à offrir un foncier en extension urbaine, peu coûteux, à proximité des grandes infrastructures, au moyen de zones d'aménagement concerté confiées à des aménageurs. Aujourd'hui, l'objectif Zéro artificialisation nette, impulsé par la lutte contre l'érosion de la biodiversité et la volonté de préserver les espaces, naturels, agricoles et forestiers, pousse à l'optimisation foncière et oblige l'aménagement économique à se réinventer. Dans ce contexte, la requalification des friches urbaines est l'un des leviers pour répondre aux défis économiques et environnementaux en Île-de-France. Cette *Note rapide* s'intéresse aux modèles économiques propices aux opérations de reconversion de friches pour l'accueil d'entreprises.

[Lire la Note rapide](#)



La rencontre des friches 2023 : de la stratégie, de l'action et des outils

En collaboration avec la Région Île-de-France, nous avons organisé le 9 mars dernier une rencontre consacrée à la question des friches en Île-de-France. Une après-midi pour faire le point sur les actions récentes menées en Île-de-France et sur les outils disponibles pour éclairer et accompagner les collectivités et porteurs de projets. Nous avons eu le plaisir d'écouter les interventions de représentants et experts du Conseil régional, d'Île-de-France Nature, de la Safer Île-de-France, de la chambre régionale d'agriculture, de la DRIEAT Île-de-France, de l'ADEME Île-de-France et de l'EPPFIF. Cette rencontre a également été l'occasion de révéler le dernier recensement réalisé par L'Institut, à savoir l'identification de 2 673 friches sur le territoire francilien, dont 750 en petite couronne. Si

l'on considère les friches supérieures à 100 m² (la plus grande atteignant les 162 ha), cela représente une superficie totale de 4 350 hectares. Un beau potentiel pour l'aménagement et l'environnement de l'Île-de-France.

[Écouter le replay](#)



186 kg de déchets ménagers produits par seconde en Île-de-France

La grève des éboueurs révèle sur les trottoirs les déchets ménagers et assimilés (DMA) qui d'ordinaire sont évacués immédiatement. Les DMA, qui englobent les déchets des ménages et ceux des petits professionnels collectés par les collectivités, représentent en Île-de-France une production annuelle de 5,8 millions de tonnes (5 858 113 tonnes en 2021). Cela représente 476 kg par an et par habitant (y compris les déchets produits par les petits professionnels).

Chaque jour, 16 000 tonnes de DMA sont ainsi générées en Île-de-France, soit 186 kg par seconde.

Le Plan régional de prévention et de gestion des déchets d'Île-de-France (PRPGD) fixe un objectif de 428 kg/hab/an à l'horizon 2025. Malgré les efforts de réduction, les objectifs sont loin d'être atteints : en 2010, leur production s'élevait à 5 595 846 tonnes, soit une augmentation de 5 % en onze ans.

[Lire l'article](#)



Le corridor A15, un territoire entre le Grand Paris et les portes du Vexin

Dans le cadre d'une convention partenariale avec le département du Val-d'Oise, L'Institut publie le portrait d'un territoire qui s'étend sur un couloir long de 25 km depuis l'agglomération de Cergy jusqu'à la Métropole du Grand Paris. Une aire géographique fortement urbanisée et peuplée qui rassemble 812 000 habitants (65 % de la population du Val-d'Oise) sur 48 communes. Au travers de cartes, graphiques et photographies, cette étude propose une analyse multicritère du territoire : son histoire, ses habitants et leur habitat, son économie, ses mobilités et les mutations en cours. Ce document permet également de situer des trajectoires de corridor par rapport aux évolutions régionales et aux autres territoires franciliens.

[Lire le rapport](#)



Réussir son projet de renaturation malgré les contraintes

En ville, la renaturation peut prendre des formes extrêmement variées, et de nombreux enjeux scientifiques et techniques restent encore à investiguer. Si la renaturation suppose un retour à la pleine terre, comment restaurer des sols sans recourir à l'apport de terre végétale issue du décapage des terres agricoles ? Comment assurer le développement de la biodiversité ? Comment concilier les usages dans un milieu aussi contraint que la ville dense ? Ce deuxième webinar de la série « La renaturation en Île-de-France » a pour objectif de présenter un ensemble de préconisations issues de l'ingénierie écologique afin de réussir son projet de renaturation.

[Voir le replay et s'inscrire aux prochains webinaires](#)



Comparer la Vallée de la Seine à d'autres territoires pour mieux la connaître

Dans le cadre du dispositif de suivi des dynamiques de la Vallée de la Seine, la coopération des cinq agences d'urbanisme de ce territoire (dont L'Institut assure le pilotage en 2023) présente une série de chiffres clés organisés en douze thématiques : territoire, population, logements, emplois, tissu économique, logistique, cadre de vie, artificialisation, construction, enseignement supérieur et recherche, tourisme et mobilité professionnelle.

Pour prendre la mesure de ce vaste territoire de plus de 93 000 km² et 3 535 communes, une comparaison est proposée avec trois autres territoires articulés autour de grands corridors fluviaux ou ayant un accès à une façade maritime : les Hauts-de-France, le corridor du Rhône et de la Saône et le corridor de la Loire. Une comparaison avec la France métropolitaine est également présentée.

[Lire les chiffres clés](#)

AGENDA DE L'INSTITUT

23/03/23

Matinale AREC / ATEE Île-de-France

La sobriété doit passer l'hiver

23/03/23

Rencontre L'Institut Paris Region / École d'urbanisme de Paris / Chaire Aménager le Grand Paris

Vers des densifications résidentielles en grande couronne francilienne

24/03/23

Les matins de L'Institut #2 (réservé au cercle des adhérents de L'Institut)

La territorialisation du Zéro artificialisation nette (ZAN)

29/03/23

L'Institut Paris Region au SITEM 2023

Culture et attractivité touristique durable

04/04/23

Formation Les Essentiels

Accompagner la création et le fonctionnement de tiers-lieux sur son territoire

13/04/23

Webinaire ENERGee Watch

Les données Énergie-climat au service des territoires

18/04/23

Cycle de webinaires sur la renaturation

#3. La renaturation : levier d'adaptation des villes au changement climatique

25/04/23

Formation Les Essentiels

Aménager, bâtir et rénover en favorisant la biodiversité

30/05/23

Formation Les Essentiels

Mettre en place une gestion écologique des espaces de nature en ville

31/05/23

Cycle de webinaires sur la renaturation

#4. Renaturation des friches



Offres d'emploi | Nos formations | Médiathèque Françoise Choay



15, rue Falguière - 75740 Paris cedex 15
Tél. : 01 77 49 77 49

ARB | AREC | ORDIF | ORS | IRDS

Cet email a été envoyé à {{contact.EMAIL}}

Se désinscrire