

Aménagements urbains en Île-de-France

Manières de dire, manières de faire

Histoire et cultures de l'aménagement (III) – 2021/2022

CYCLE DE CONFÉRENCES

École nationale supérieure d'architecture de Paris-Belleville
L'Institut Paris Region
Comité d'histoire du Ministère de la cohésion des territoires
et des relations avec les collectivités territoriales

Les manières de dire et de faire la ville ont fortement évolué depuis une vingtaine d'années. Le temps des zones d'aménagement concerté, dont le plan était élaboré par un urbaniste en chef et la concession confiée à une société d'économie mixte, semble désormais lointain. Macro-lots, appels à manifestation d'intérêt, recherche de densité, objectifs de développement durable, partenariat public-privé, fourniture de services par des acteurs privés : quelles sont aujourd'hui les modalités d'aménagement urbain ? Quels sont les types d'opérations réalisées ?

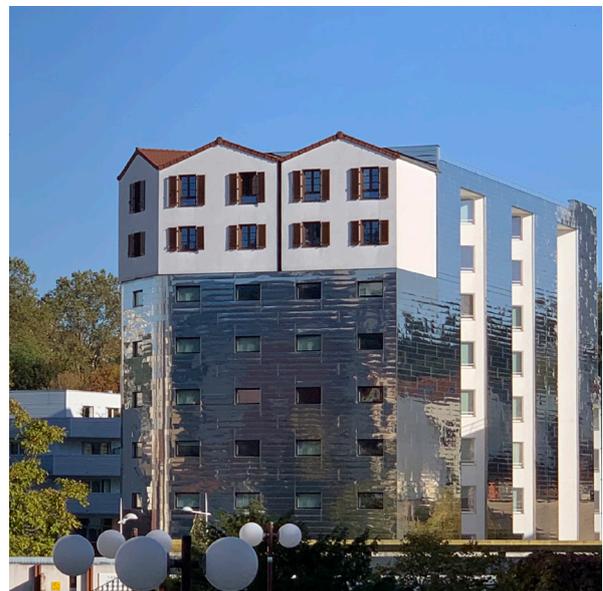
Ce troisième cycle annuel du séminaire « Histoire et cultures de l'aménagement » tentera de répondre à ces questions. Il conjuguera, comme les années précédentes, la mise en perspective historique – même si elle ne concerne qu'un passé encore récent – l'apport de la recherche dans le champ de l'aménagement et de l'urbanisme et l'expertise de L'Institut Paris Region.

Les projets sont multiples, leur échelle est le plus souvent locale. Nous n'observons pas de système unifié, pas même une série de modèles urbains. Cette hétérogénéité nous donne plutôt l'image d'aménagements divers dans leurs objets et leur méthode et mettant le paysage francilien en mouvement.

Les quatre conférences de ce cycle 2021/2022 souligneront à la fois l'objectif commun des opérations d'aménagement (produire de l'urbain et de l'urbanité) et l'éventail très ouvert des programmes et des réalisations.



Quartier d'habitat pavillonnaire, Noisy-le-Sec.
Corinne Legenne/L'Institut Paris Region



Résidence étudiante - YouFirst Campus, Bagnolet.
© Jean Attali

Aménagements urbains en Île-de-France Manières de dire, manières de faire

Histoire et cultures de l'aménagement (III)

PROGRAMME ET CALENDRIER DES SÉANCES

2 mardi 8 février 2022 (10 h 00-12 h 00)

DES ANNÉES 1980 AUX ANNÉES 2020 :

MUTATIONS DES RAPPORTS ENTRE AMÉNAGEURS PUBLICS ET PRIVÉS

Webinaire

L'aménagement présente une dimension économique avérée. Dans un schéma déjà ancien, la puissance publique ou son émanation acquérait des terrains, les équipaient et revendait des droits à construire à des promoteurs. Ce schéma a profondément évolué au cours des dernières années : nouvelles répartitions des rôles entre les acteurs, nouveaux modes de financement des investissements, financiarisation des actifs immobiliers, mondialisation... C'est à ces évolutions que sera consacrée la deuxième séance du cycle « manières de dire, manières de faire ».

Dans un premier temps, les mutations en cours dans le domaine de l'aménagement, de son financement, de ses instruments et de ses jeux d'acteurs seront abordées dans une perspective historique. Puis, on examinera la façon dont les processus contemporains de fabrication de la ville font apparaître des reconfigurations des relations entre acteurs publics et privés de la production immobilière et urbaine. Enfin, le rôle des acteurs publics dans la gouvernance de l'aménagement en Île-de-France sera réévalué.

Avec :

- **Martine Drozd**, géographe, chargée de recherches au CNRS, Laboratoire Techniques Territoires et Sociétés. Membre de la chaire Aménager le Grand Paris, hébergée à l'École d'urbanisme de Paris, pour laquelle elle a coordonné les activités du groupe Economie de l'aménagement.
- **Anne-Laure Jourdeuil**, docteure en aménagement de l'espace et urbanisme, enseignante à l'École Spéciale d'Architecture et maître de conférences associée à l'ENSA de Paris La Villette.
- **Tanguy le Goff**, docteur en sciences politique et politiste à la mission Gouvernance de L'Institut Paris Region.
- **Modération** : Marc Desportes, Comité d'histoire du Ministère de la cohésion des territoires et des relations avec les collectivités locales et Brigitte Guigou, L'Institut Paris Region

1 Mardi 30 novembre 2021 (9 h 30 – 12 h 00)

DES ANNÉES 1980 AUX ANNÉES 2020 :

TÉMOIGNAGES D'AMÉNAGEURS

📍 ENSA Paris-Belleville

3 Mardi 15 mars 2022 (9 h 30 – 12 h 00)

L'URBANISME SANS AMÉNAGEUR :

LES TISSUS D'HABITAT INDIVIDUEL

📍 ENSA Paris-Belleville

4 Mardi 17 mai 2022 (9 h 30 – 12 h 00)

L'ESPACE HABITÉ AVEC OU SANS AMÉNAGEUR :

LE PAVILLONNAIRE

📍 ENSA Paris-Belleville

La participation est gratuite mais l'inscription est obligatoire *via* le lien suivant : <https://bit.ly/hca-cycle3>