

Le Vergier du Parc le Nôtre Saint-Ouen l'Aumône (95)

27/09/2023

Direction de la Cohésion Sociale et des Solidarités





CARTE D'IDENTITÉ

LA RESIDENCE DU PARC LE NOTRE

- Située à Saint Ouen l'Aumône (95)
- Mise en location en 1962
- 354 logements sociaux rénovés après ANRU 1
- Cadre atypique : une résidence au sein d'un parc urbain
- Quartier classé en QPV en 2015

Le projet urbain

2009 - 2019
ANRU - Article 6

Les chiffres clés

- 262 démolitions
- 262 reconstructions sur la commune
- 354 logements réhabilités
- 354 logements résidentialisés

Accompagnement social

- Maison du projet (permanence Mous)
- Enquêtes sociales
- Relogement
- Atelier senior relogement
- Accompagnement phase travaux
- Adaptation du patrimoine
- Livre Mémoire

Accompagnement post projet

- Visites conseils
- Déploiement Club de l'Habitant
- Projet senior
- Développement de projets liés à l'environnement et à l'écologie





POURQUOI UN VERGER ?

1

RÉPONDRE AUX ENJEUX DE FRACTURES ALIMENTAIRES

2

EXPÉRIMENTER & DÉVELOPPER L'AGRICULTURE URBAINE

3

ACCOMPAGNER À L'ÉCOLOGIE

4

ENCOURAGER LA MOBILISATION

5

DÉVELOPPER DES NOUVEAUX LIEUX DE VIE



OBJECTIFS DU VERGER : DEVENIR UN LIEU RESSOURCE DE



Production alimentaire (1 à 1,5 tonne de fruits par an)

Rencontres, de festivités, de culture, d'apprentissage, de re-connexion avec la nature et d'activités

Protection de la biodiversité en milieu urbain et apprentissage à l'écologie

Réflexion pour introduire la fonction nourricière dans les futurs projets de résidentialisation d'Emmaüs Habitat

CHRONOLOGIE DU VERGER

2019

Réflexion sur un projet de jardin partagé d'envergure

Après avoir mise en place de nombreux projets de jardin partagé, Emmaüs Habitat engage une réflexion avec l'amicale du Parc le Nôtre autour de l'agriculture urbaine

2020

**Année COVID
Concertier
Valider
Invalider**

Précarité alimentaire liée au COVID conforte l'ambition d'un projet agricole
Enquête participative pour définir le projet avec les habitants
Projet réorienté vers un Verger suite à l'abandon par les habitants du souhait d'un jardin

2021

**Concertier
Imaginer
Planter**

De nouveaux ateliers de concertation
Choix des espèces
1ère saison d'ateliers écologiques
Etude technique
Plantation du verger avec un chantier éducatif
Communication

2022

**Vie du Verger
Se rencontrer
Découvrir
Apprendre**

1ère fête du Verger
2ème saison d'ateliers écologiques
Développement du Verger : bac aromatiques, nom du verger, entretien différencié, compostage, fusion avec projet d'appartement zéro déchet...

2023

**Vie du Verger
Se rencontrer
Apprendre
S'investir**

3ème fête du Verger
1ère fête de l'Automne
3ème années d'ateliers
Création d'une oeuvre d'art collective pour marquer l'entrée du Verger

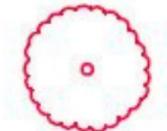
Projet de Plantation de fruitiers Saint Ouen Rue du Parc



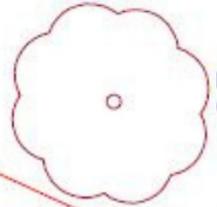
LEGENDE



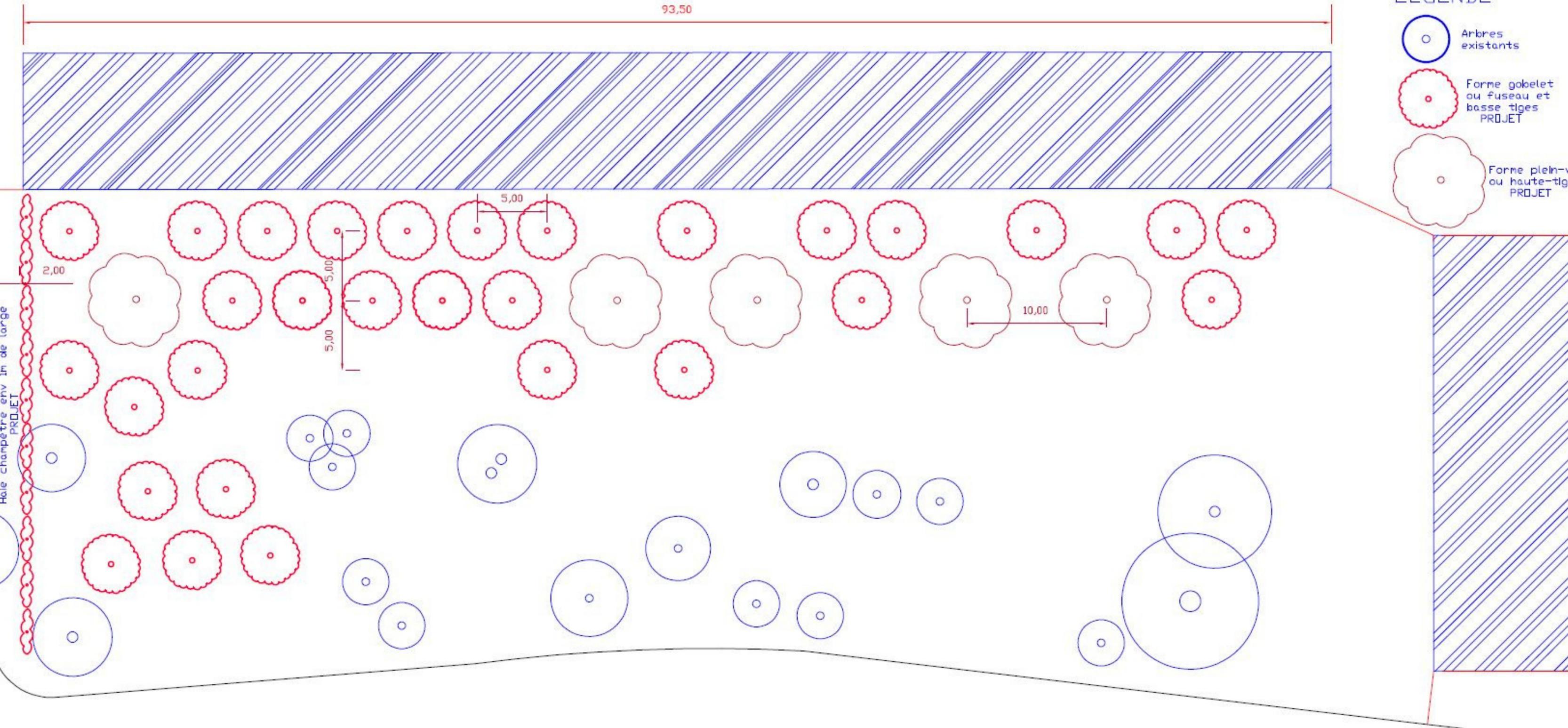
Arbres existants



Forme gobelet ou fuséau et basse tiges PROJET



Forme plein- ou haute-tige PROJET



LE CHANTIER PARTICIPATIF

Avec le choix des espèces, le chantier représente un enjeu fort du projet, toujours co-construire avec la habitants



LA VIE DU VERGER

Une nécessité de programmation annuelle pour favoriser l'appropriation du projet



01 Fête du Verger 2022



02 Fête du Verger 2023



03 Atelier alimentation



04 Repas partagés



05 Atelier oeuvre d'art participative



06 Ferme urbaine



LES OUTILS DÉVELOPPÉS

Une nécessité pour accompagner le projet



01

Une communication sur les fauches différenciées



02

Les livrets annuels d'activités



03

Le suivi de la biodiversité



04

Le livret du Verger



05

La table d'orientation



06

L'identification des arbres



LES PERSPECTIVES

2023

- Fête de l'Automne et inauguration de l'oeuvre d'art collective
- Programmer de la saison 2024 avec les habitants

2024

- Développer l'axe culturel
- Création d'un marché alimentaire
- Développement de mobilier dans le verger
- Développement de parcelles agricoles
- Première cueillette de pommes lors de la fête de l'Automne



Les partenaires du projets

