



**ZAN** ZÉRO  
ARTIFICIALISATION  
NETTE

## BIBLIOGRAPHIE

### #2. Refaire la ville sur elle-même sans perdre de nature : quelles méthodes et solutions ?

Jeudi 27 février 2020



Vous pourrez retrouver cette bibliographie en ligne sur notre site internet :

<https://www.institutparisregion.fr/environnement/zero-artificialisation-nette-en-ile-de-france.html>



Coorganisé avec



**Cette bibliographie vous est proposée par la médiathèque Françoise Choay ainsi que par l'équipe d'experts ZAN. Elle regroupe des références clés afin d'appréhender les questions du deuxième Atelier ZAN qui propose une réflexion plus approfondie sur la manière de faire la ville sans perdre de nature. Les références sont organisées par thématiques. Des ressources complémentaires sont proposées à la fin.**

## À la une

Allix, Grégoire. « Grand Paris : les communes de la petite couronne redoutent la densification urbaine ». Le Monde, 18 février 2020. [https://www.lemonde.fr/economie/article/2020/02/18/municipales-qui-veut-encore-batir-le-grand-paris\\_6029901\\_3234.html](https://www.lemonde.fr/economie/article/2020/02/18/municipales-qui-veut-encore-batir-le-grand-paris_6029901_3234.html)

Barra, Marc. « Densifier la ville et imposer plus d'espaces verts aux aménageurs ». Place publique, no Hors-Série (s. d.) 2020: 5p.

Collectif. « Mettre la nature au cœur du développement urbain ». Libération, 11 septembre 2019. [https://www.liberation.fr/debats/2019/09/10/mettre-la-nature-au-coeur-du-developpement-urbain\\_1750499](https://www.liberation.fr/debats/2019/09/10/mettre-la-nature-au-coeur-du-developpement-urbain_1750499)

Pheulpin, Sandrine. « Artificialisation des sols ». Le Moniteur des Travaux publics et du Bâtiment. (FRA). 7 février 2020. <https://www.lemoniteur.fr/article/artificialisation-des-sols-le-groupe-de-travail-patine.2074279>

Rey-Lefebvre, Isabelle. « En Ile-de-France, la densification urbaine devient un sujet de crispation ». Le Monde, 10 décembre 2019. [https://www.lemonde.fr/economie/article/2019/12/10/en-ile-de-france-la-densification-urbaine-devient-un-sujet-de-crispation\\_6022288\\_3234.html](https://www.lemonde.fr/economie/article/2019/12/10/en-ile-de-france-la-densification-urbaine-devient-un-sujet-de-crispation_6022288_3234.html)

## 1-Comment densifier la ville?

Adam, Muriel, Thomas Cormier. « Vers un développement urbain raisonné et durable. » Note Rapide, n°797 (2019): 6p. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1762/NR\\_797\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1762/NR_797_web.pdf)

ADEME. « Faire la ville dense, durable et désirable », 2018. <https://www.ademe.fr/sites/default/files/assets/documents/ville-dense-durable-desirable-010251.pdf>

VIVRE EN VILLE (s.d.). « Compacité /Densité ». Collectivités viables.org. Vivre en Ville <http://collectivitesviables.org/articles/compacite-densite.aspx>

Cormier, Thomas, Nicolas Cornet. « Zéro artificialisation nette, un défi sans précédent ». Note Rapide, n°832 (2020). [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack2/Etude\\_2248/NR\\_832\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack2/Etude_2248/NR_832_web.pdf)

Darley, Amélie, Gwenaëlle Zunino, Jean-Pierre Palisse, Institut d'aménagement et d'urbanisme d'Ile-de-France. Comment encourager l'intensification urbaine? Les Carnets Pratiques. Paris: IAU Institut d'aménagement et d'urbanisme Ile-de-France, 2009. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_599/cp1\\_web\\_01.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_599/cp1_web_01.pdf)

Davy, Anne-Claire, Peggy Mertiny, Magali Journet, Garance Clément. « Les acteurs privés au cœur de la densification en grande couronne ». Note Rapide, n°771 (2018). [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1445/NR\\_771\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1445/NR_771_web.pdf)

Erwan, Cordeau, L'Institut Paris Region. « Adapter l'Ile-de-France à la chaleur urbaine. Identifier les zones à effet d'îlot de chaleur urbain (ICU) et établir leur degré de vulnérabilité afin de mieux anticiper. », 2017, 155p. <https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/bibliotheque/DOC00079848>

Huang, Jianxiang, Mengdi Guo, Tongping Hao. « Design environnemental pour une densification acceptable ». Les Cahiers, n°176, pp 124-125. (2019). [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_2058/C176\\_WEB\\_wtk.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_2058/C176_WEB_wtk.pdf)

Institut d'aménagement et d'urbanisme de la Région d'Ile-de-France, François Dugeny, Muriel Naudin, Amélie Darley, Gwenaëlle Zunino. Comment concevoir des extensions urbaines denses? SDRIF. Les Carnets Pratiques. Paris: IAU, Institut d'aménagement et d'urbanisme, Île-de-France, 2010. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_787/cp4\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_787/cp4_web.pdf)

Institut d'aménagement et d'urbanisme de la Région d'Ile-de-France, Laurence Nologues, Yann Watkin, Vincent Fouchier, et Jean-Pierre Palisse. Comment maîtriser le développement des bourgs, villages et hameaux? Les Carnets Pratiques. Paris: IAU, Institut d'aménagement et d'urbanisme, Île-de-France, 2009. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_127/cp2\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_127/cp2_web.pdf)

Institut d'aménagement et d'urbanisme de la région d'Ile-de-France, Laetitia Pigato. « Trame (La) verte et bleue dans les documents d'urbanisme locaux. Quelle prise en compte en Île-de-France ? » Paris: IAU Île-de-France, 2019. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1206/rapport\\_de\\_synthese\\_VF\\_Modalites\\_de\\_developpement\\_du\\_commerce.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1206/rapport_de_synthese_VF_Modalites_de_developpement_du_commerce.pdf)

Legenne, Corinne, L'Institut Paris Region. « Densification (La) "cachée" dans les dynamiques de construction en Île-de-France ». Note Rapide, n°821 (2019): 4p. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack2/Etude\\_2086/NR\\_821\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/000pack2/Etude_2086/NR_821_web.pdf)

Léger, Jean-Michel, Béatrice Mariolle, Denis Gabbardo, Paola Viganò. Densifier, dédensifier: penser les campagnes urbaines, 2018. [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/OUV00012243](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/OUV00012243)

Moquay, Patrick, Claire Fonticelli. « Modèle et standardisation: Effets des politiques de densification du périurbain francilien. » Annales de la recherche urbaine. (FRA)., n°113 (2019). <https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/bibliotheque/DOC00080980>

Natureparif, Marc Barra. « Bâtiment et construction : pistes pour une transition écologique. 15 propositions pour changer les pratiques de construction et d'aménagement en faveur de la biodiversité », 2013, 36p. [http://www.planbatimentdurable.fr/IMG/pdf/15-propositions-transition-ecologique-batiment\\_natureparif.pdf](http://www.planbatimentdurable.fr/IMG/pdf/15-propositions-transition-ecologique-batiment_natureparif.pdf)

Nikolova, Teodora. « Vers un nouvel urbanisme souterrain: des métropoles engagées ». Note Rapide, no n°697 (2015). [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1218/NR697\\_TNikolova\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1218/NR697_TNikolova_web.pdf)

Touati, Anastasia, Jérôme Crozy, PUCA, CEREMA. La densification résidentielle au service du renouvellement urbain : filières, stratégies et outils. Paris, 2015. <https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/bibliotheque/OUV00011393>



## 2-Concilier la densification et les enjeux urbains

Albert, Marie-Douce. « Social (Le) prend de la hauteur ». Le Moniteur des Travaux publics et du Bâtiment. (FRA). 11 octobre 2019. <https://www.lemoniteur.fr/article/le-social-prend-de-la-hauteur.2056964>

AUCAME, Patrice Duny. « Projet (Le) BIMBY, remède contre l'étalement urbain? La densification par l'intensification des terrains pavillonnaires ». Qu'en savons-nous?, no 52 (2013): 4p. [https://www.aucame.fr/web/publications/quen\\_savons\\_nous/fichiers/QSN052\\_BIMBY.pdf](https://www.aucame.fr/web/publications/quen_savons_nous/fichiers/QSN052_BIMBY.pdf)

Awada, Fouad, Muriel Adam, Olivier Cransac, Agnès Charles, Indira Sivasoubramaniane, Claire Galopin, Julie Sarris. Ile-de-France 2030 la région se transforme la logistique fonction vitale. Les Carnets Pratiques 8. Consulté le 21 février 2020. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1475/cp8\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1475/cp8_web.pdf)

Barreiro, Sandrine, Amélie Darley, Carole Delaporte, Vincent Gollain, Edouard Massonneau, L'Institut Paris Region. Modalités de développement du commerce. Situation et tendances en île-de-France synthèse de l'étude. Paris, 2015. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1206/rapport\\_de\\_synthese\\_VF\\_Modalites\\_de\\_developpement\\_du\\_commerce.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1206/rapport_de_synthese_VF_Modalites_de_developpement_du_commerce.pdf)

Bres, Antoine. Figures discrètes de l'urbain, à la rencontre des réseaux et des territoires, 2015. [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/OUV00011634](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/OUV00011634)

Charmes, Eric. « Densifier les banlieues ». Etudes foncières n°99 (2002): 5p. [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/DOC00005714](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/DOC00005714)

Charmes, Eric. « Transformation (La) des quartiers pavillonnaires en question ». Revue foncière, n°2 (2014): 12p. [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/DOC00076077](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/DOC00076077)

Dehan, Philippe. « Optimiser le foncier des grands ensembles ». Urbanisme, n°414 (2019). <https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/bibliotheque/DOC00081541>

Direction Régionale Interdépartementale de l'Alimentation, de l'Agriculture et de la Forêt d'Île-de-France. « Intégrer les activités économiques dans les tissus existants ». Consulté le 21 février 2020. [http://driaaf.ile-de-france.agriculture.gouv.fr/IMG/pdf/SAFER\\_10FICHES\\_cle81cf5a.pdf](http://driaaf.ile-de-france.agriculture.gouv.fr/IMG/pdf/SAFER_10FICHES_cle81cf5a.pdf)

Institut d'aménagement et d'urbanisme de la région d'Île-de-France, Jean-François Saigault. Zones et parcs d'activités économiques en Île-de-France. Volume 1: Situation, évolution du parc de ZAE et PAE. Vol. 1. Paris: IAU Île-de-France, 2018. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/DataStorage/user\\_upload/OK\\_Etude\\_zones\\_et\\_parcs\\_d\\_27activite\\_s\\_en\\_IDF\\_octobre\\_20188\\_V9\\_Definitif.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/DataStorage/user_upload/OK_Etude_zones_et_parcs_d_27activite_s_en_IDF_octobre_20188_V9_Definitif.pdf)

Institut Régional du Développement Durable. Densification (La) douce pour renouveler la ville? Les Cahiers de l'IRD2. Normandie, 2016. <http://www.ird2.org/wp-content/uploads/2016/07/dossier-densification-douce-v-finale-18juillet.pdf>

Libeskind, Jérôme. Logistique (La) urbaine. Les nouveaux modes de consommation et de livraison, 2015. [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/OUV00011399](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/OUV00011399)

Saigault, Jean-François, Christine Tarquis. Sites d'activités économiques. Panorama d'exemples français et internationaux de densification. Paris, 2016. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1239/Sites\\_d\\_activites\\_economiques.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1239/Sites_d_activites_economiques.pdf)

## 3-Densifier sans perdre de nature

Bourdeau-Lepage, Lise. « Intérêt (De l') pour la nature en ville ». Revue d'économie régionale et urbaine, n°5 (2019). [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/DOC00081653](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/DOC00081653)

VIVRE EN VILLE (s.d.). « Verdissage en contexte de densification ». Collectivités viables.org. Vivre en Ville 11 janvier 2020. <http://collectivitesviables.org/articles/verdissage-en-contexte-de-densification.aspx>

Conseil Regional Region Ile-de-France. « Plan vert la nature pour tous et partout ». Paris: Conseil Régional d'Île-de-France, 2017. [https://www.iledefrance.fr/espace-media/applis\\_js/rapports\\_cp-cr/2017-03-09/rapportsPDF/CR2017-50.pdf](https://www.iledefrance.fr/espace-media/applis_js/rapports_cp-cr/2017-03-09/rapportsPDF/CR2017-50.pdf)

Gauthier, Cécile, Humanité et biodiversité. « Contribution de la compensation écologique à un modèle économique de renaturation des friches urbaines et périurbaines ». 2018. [http://webissimo-ide.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/etude\\_friches\\_et\\_compensation\\_urbaines-web\\_cle77c96c.pdf](http://webissimo-ide.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/etude_friches_et_compensation_urbaines-web_cle77c96c.pdf)

Gilsoul, Nicolas. « Ville nature, jungles urbaines ». Archiscopie, n°19 (2019). [https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau\\_recherche\\_avancee/DOC00081288](https://doc.institutparisregion.fr/exl-php/vue-consult/iau_recherche_avancee/DOC00081288)

Legenne, Corinne, Nicolas Cornet, Christine Acerbi, Camille Tedesco, L'Institut Paris Region. Ile-de-France 2030 la région se transforme. Redécouvrir la nature en ville. Les Carnets Pratiques 6. Paris, 2015. [https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude\\_1207/cp6\\_web.pdf](https://www.institutparisregion.fr/fileadmin/NewEtudes/Etude_1207/cp6_web.pdf)

Malher, Frédéric, Natureparif. « Friches urbaines et biodiversité. Rencontres de Natureparif le 18 novembre 2011 », s. d., 32p. [https://www.arb-idf.fr/sites/arb-idf/files/document/ressources/actes-rencontre-natureparif-friches\\_et\\_biodiversite-18-11-2011.pdf](https://www.arb-idf.fr/sites/arb-idf/files/document/ressources/actes-rencontre-natureparif-friches_et_biodiversite-18-11-2011.pdf)

Pays, Liliane, Natureparif. Bâtir en favorisant la biodiversité: Un guide collectif à l'usage des professionnels publics et privés de la filière du bâtiment. Paris, 2012. [https://www.arb-idf.fr/sites/arb-idf/files/document/ressources/batir\\_en\\_favorisant\\_la\\_biodiversite.pdf](https://www.arb-idf.fr/sites/arb-idf/files/document/ressources/batir_en_favorisant_la_biodiversite.pdf)

Varet, Marion, Françoise Burel, Julien Pétilion. « Densification (La) urbaine peut-elle limiter l'érosion de la biodiversité ? Réponses des assemblages de coléoptères carabidés et d'araignées dans l'Ouest de la France. ». Urban Ecosystems, mars 2014, Volume 17, Issue 1, pp 123-137 <https://www.fondationbiodiversite.fr/wp-content/uploads/2020/01/Transcription-synthe%CC%81tique-ville-et-biodiversite-3.pdf>

## Autres médias

Barra, Marc, ARB. Bâtiment et biodiversité, 2016. <https://www.arb-idf.fr/publication/clip-video-batiment-et-biodiversite-2016>

Barra, Marc. « Faire la ville nature ». Blog. dixit.net (blog), 2019. <https://dixit.net/nb/ville-nature>

Calidris. « Densification urbaine et espaces verts un exemple instructif ». Sociotopes en France (blog), 2019. <http://sociotopes.eklablog.com/densification-urbaine-et-espaces-verts-un-exemple-instructif-a165141938>