

ZAN

ZÉRO
ARTIFICIALISATION
NETTE

Renaturer l'Île-de-France : enjeux, potentiel, mode d'emploi

mercredi 1 avril 2020

Coorganisé avec



Région
Île-de-France

« La reconquête des milieux dégradés, délaissés ou détruits par les activités humaines »

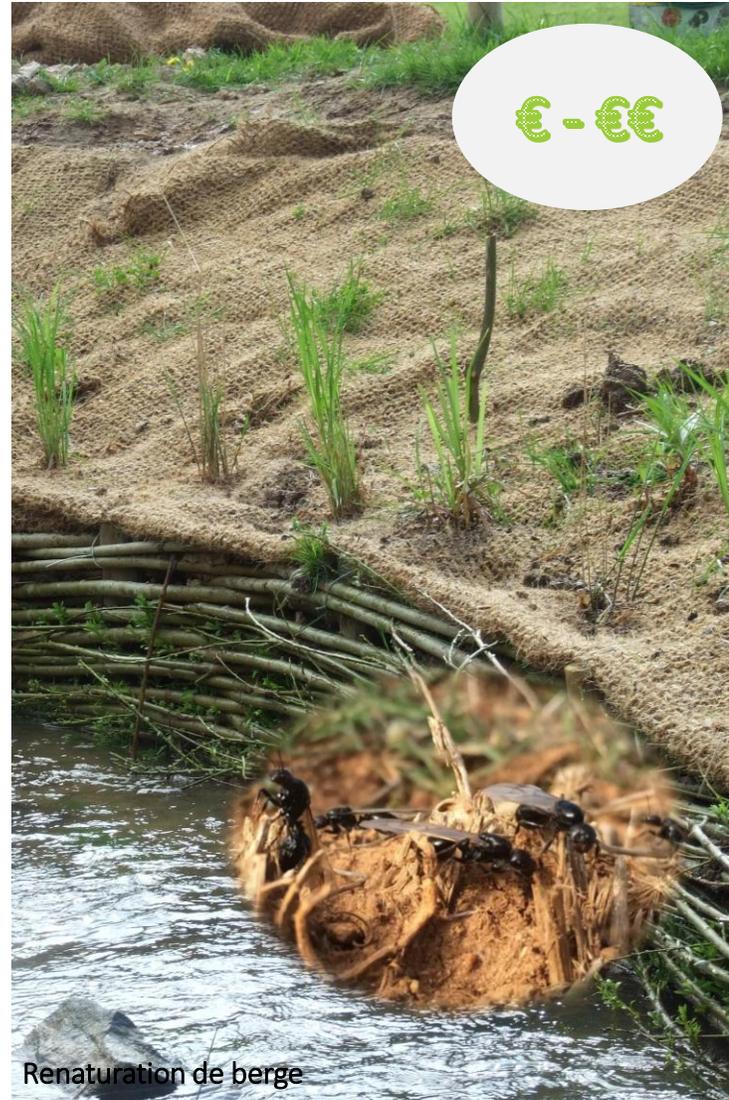
Écologie de la restauration



€€€

Rivière Isar Munich

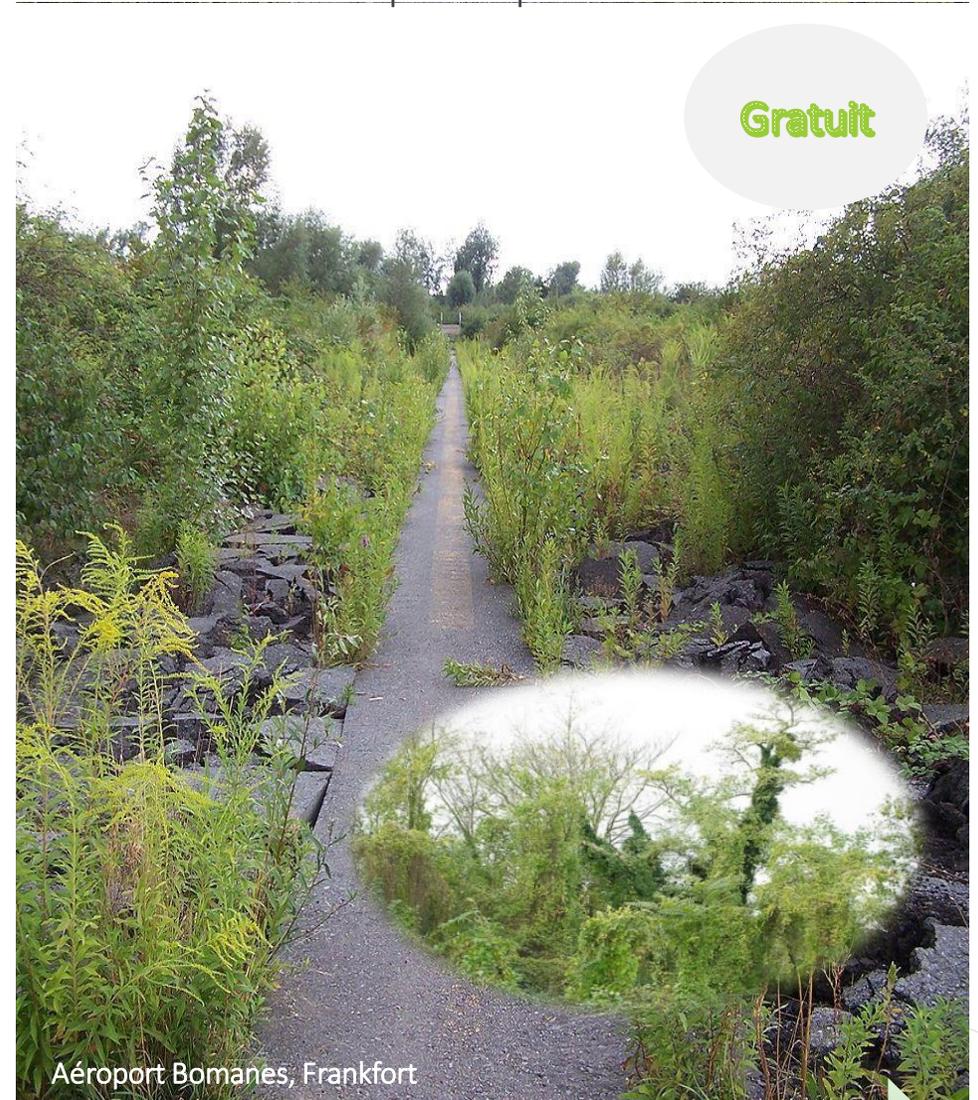
Génie écologique



€ - €€

Renaturation de berge

Reconquête spontanée



Gratuit

Aéroport Bomanes, Frankfort

Degré d'intervention humaine

Renaturation en milieu urbain ... un exercice plus difficile



Tierce forêt à Aubervilliers - ArchiWorks

Coût :

Entre 100 à 400 €
(hors déconstruction)

Succès :

Très variable ...
(mais mesure sans regret !)

Sols vivants et pleine terre

Geoffroy Séré - ENSAIA - LSE Nancy



Hors-sol, sur dalle, toitures, espaces « verts » : ce n'est pas de la renaturation!



Toitures végétalisées



Potagers hors-sol



Espaces verts sans gestion écologique



Désimpermeabilisation ≠ renaturation



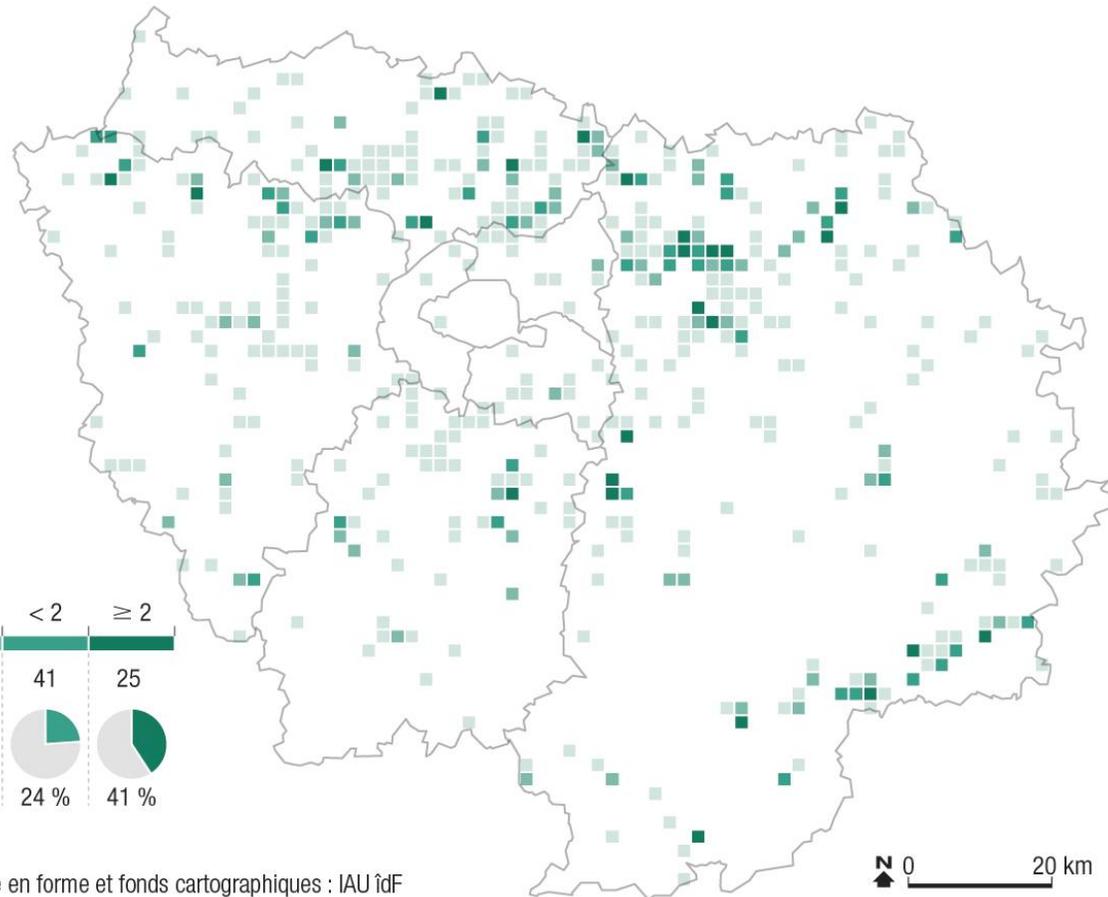
Horticole, ornemental



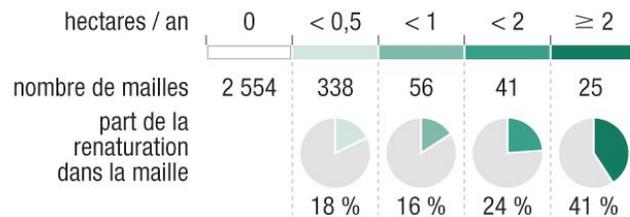
Terre végétale décapée des milieux agricoles

La renaturation dans le cadre du ZAN en Île-de-France

Renaturation
entre 2012 et 2017 : 250 ha/an



Renaturation



Source : Mos 2012-2017, IAU îdF © ORF • Mise en forme et fonds cartographiques : IAU îdF

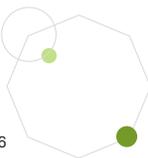
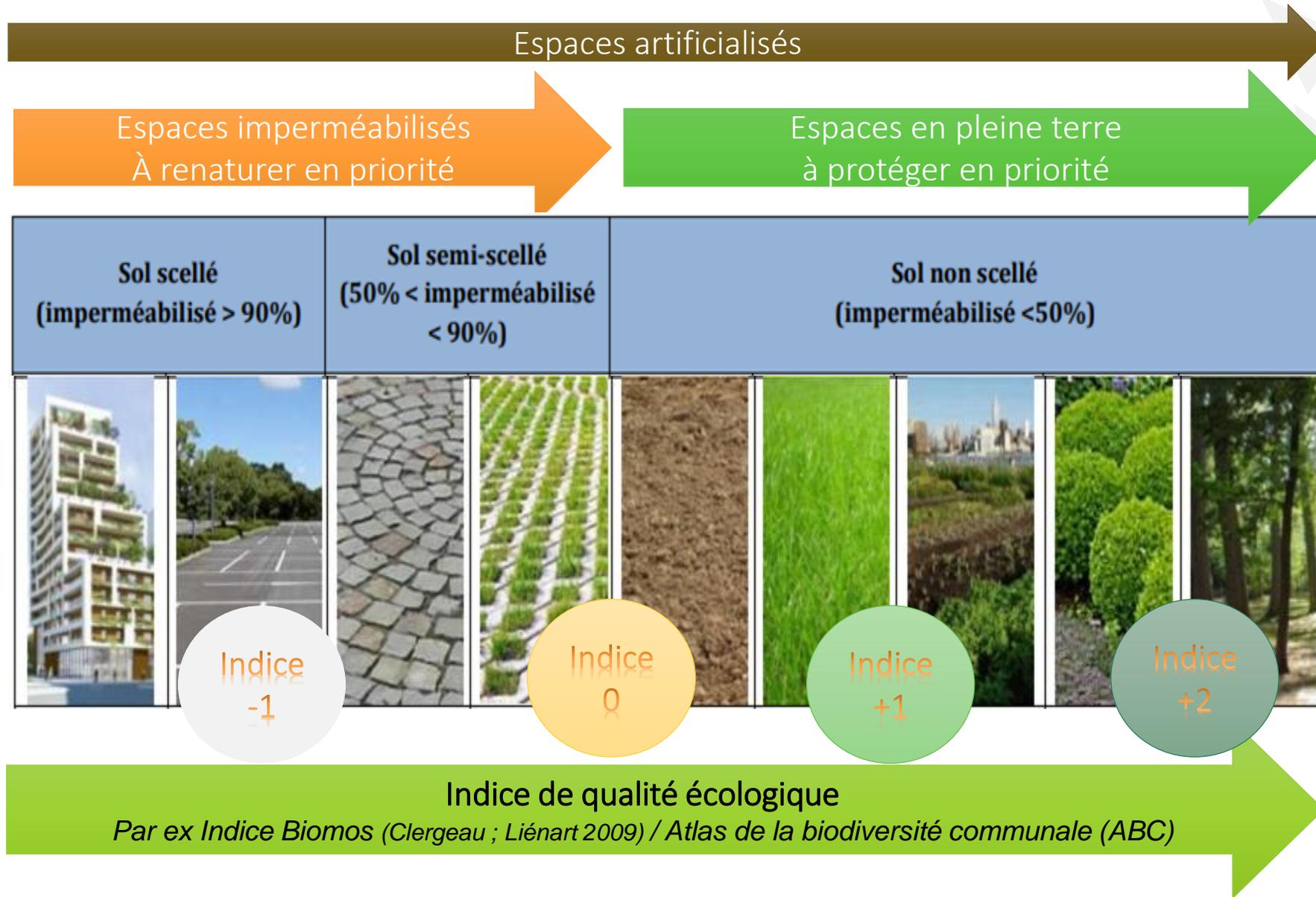
Même si le MOS reste précieux, mais les calculs imparfaits :

- des renaturations qui apportent un **bénéfice écologique** (ex. renaturation de berges) et qui sont **comptées dans le MOS**
- des renaturations qui apportent un **bénéfice écologique** (ex. transformation de parkings en surfaces végétalisées) et qui ne sont **pas comptées dans le MOS**
- des renaturations qui n'apportent **pas de bénéfice écologique** (ex. transformation d'une friche végétalisée en boisement mono-spécifique) et **comptées dans le MOS**



La renaturation devrait toujours apporter un bénéfice écologique

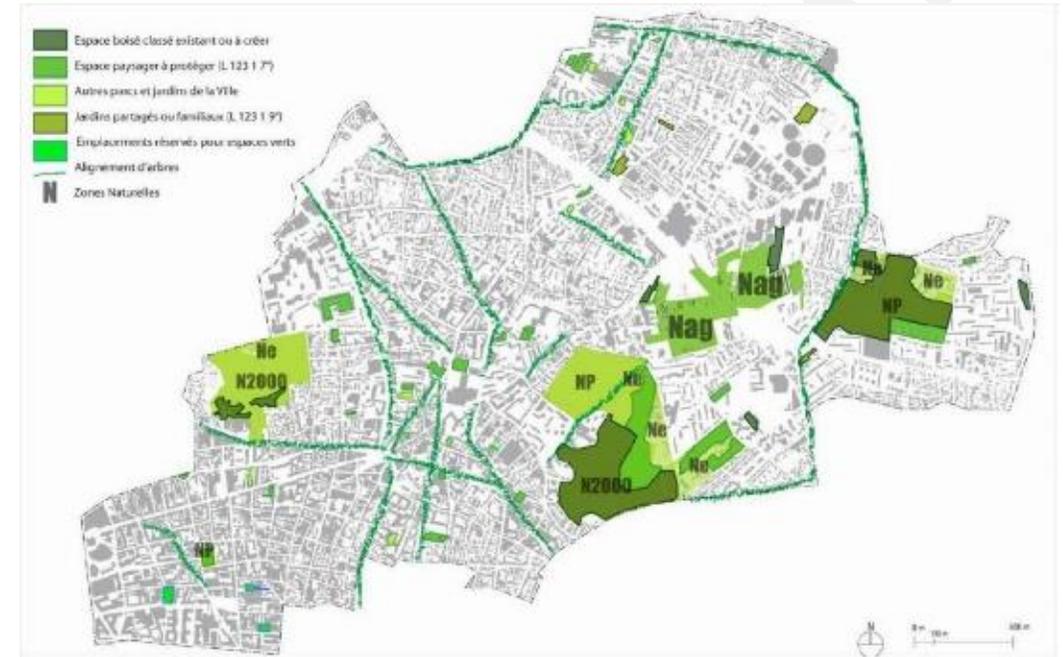
Mieux définir la qualité écologique des espaces ouverts



Où renaturer ? : PARTOUT! Mais si possible avec un « sens » écologique



Gestion de l'eau (ex. Création de zones d'expansion de crue)



Contribution au SRCE et trames vertes locales, à la carence en espaces verts



Contribution au rafraîchissement

. Connectivité

En ville, un site distant de plus de 300m d'un habitat ou corridor est considéré comme déconnecté pour oiseaux, papillons et plantes

Schwartz, A. et al. (2013). *Biological conservation*



Quel gisement pour la renaturation en Île-de-France ?



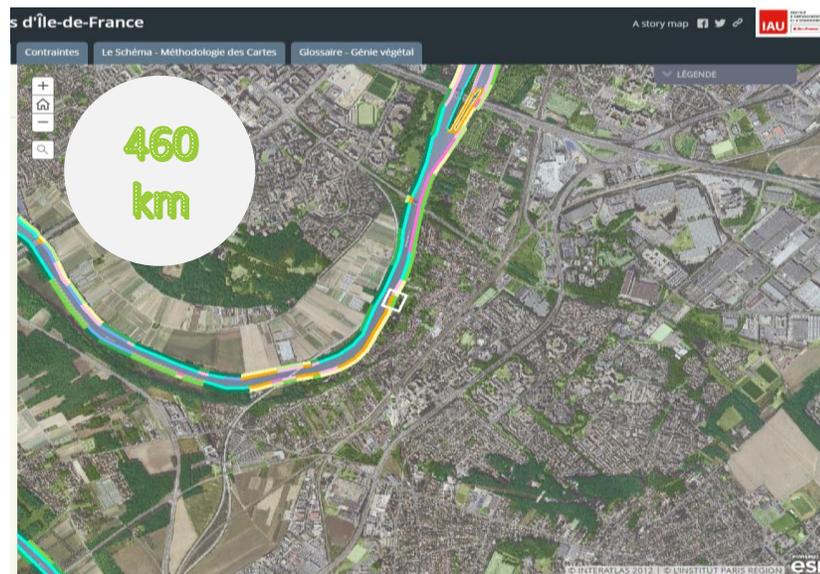
Délaissés routiers (6 600ha en 2017)



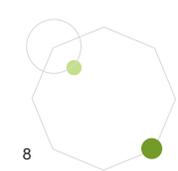
Carrières, décharges et chantiers (5 584ha en 2017)



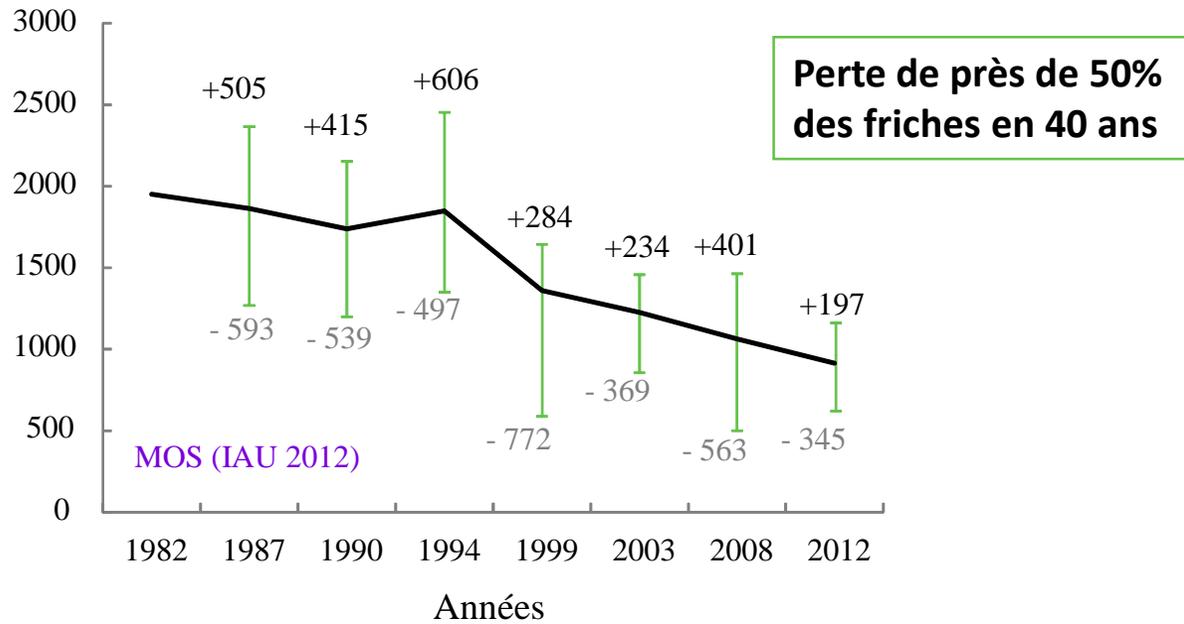
Zones d'activités / Équipements sportifs (une partie des 28 914ha)



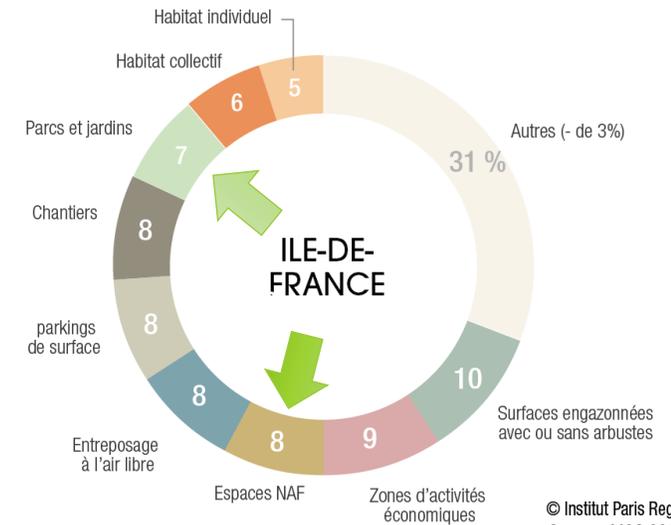
Berges (271km minérales + 189km minérales en pied de berges = 460 km)



Quid des friches / terrains vacants ?



Destination des 939 ha repérés en espaces vacants au Mos 2012 et ayant une occupation différente en 2017



Total Ile-de-France : 939 hectares

© Institut Paris Region 2020
Source : MOS 2017



Friche imperméabilisée



Friche à caractère naturel



GUIDE
D'ÉVALUATION
DES FRICHES
URBAINES

JANVIER 2020 // ÉTUDIANTS DU MASTER
2 PLANTES, ENVIRONNEMENT ET GÉNIE
ÉCOLOGIQUE DE STRASBOURG (PENG)

Faculté
des sciences de la vie
Université de Strasbourg

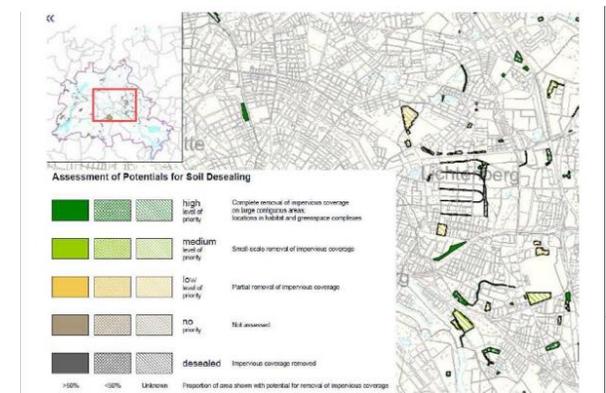


Espaces urbains imperméabilisés: une priorité

Xx ha ?



Verrières-le-Buisson

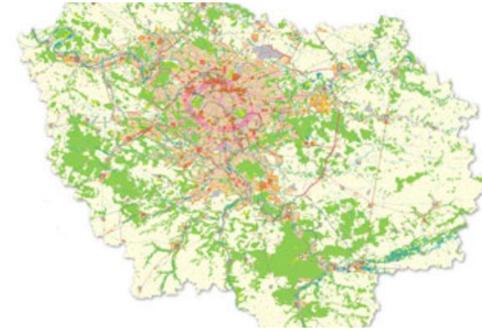


Des outils à mobiliser / inventer pour renaturer

*PLU(i): création d'un
zonage « à renaturer »
OAP sectorielles*

*Séquence ERC (Atelier 4)
Fiscalité (modulation taxe aménagement)
Marché de droit contre renaturation ?*

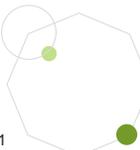
*Coefficient de pleine terre
Convention d'aménagement*



Région Île-de-France / État

Communes
Intercommunalités

Opération
d'aménagement



La renaturation ne doit pas servir de prétexte à la destruction !



*Protéger dès aujourd'hui
les espaces de nature
existants:*

Acquisition foncière et
droit de préemption

Espace naturel sensible
d'intérêt local

Déclassement de Zone AU
à Zone N dans les
documents d'urbanisme

Donation de terrains aux
conservatoires d'espaces
naturels.

