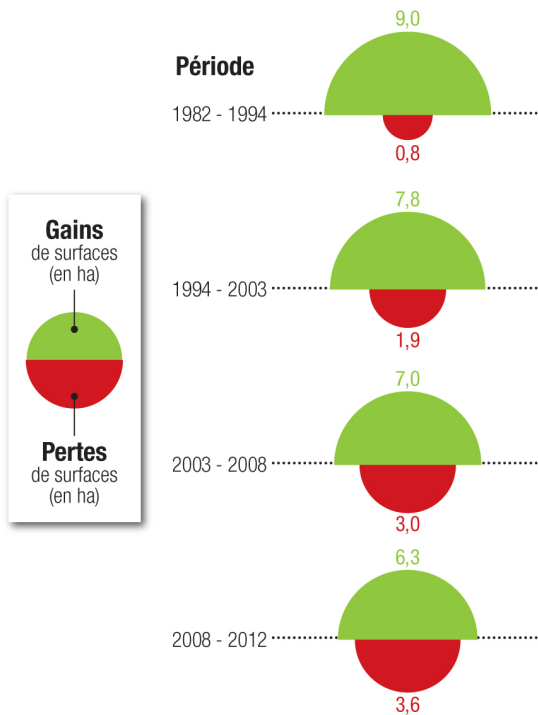


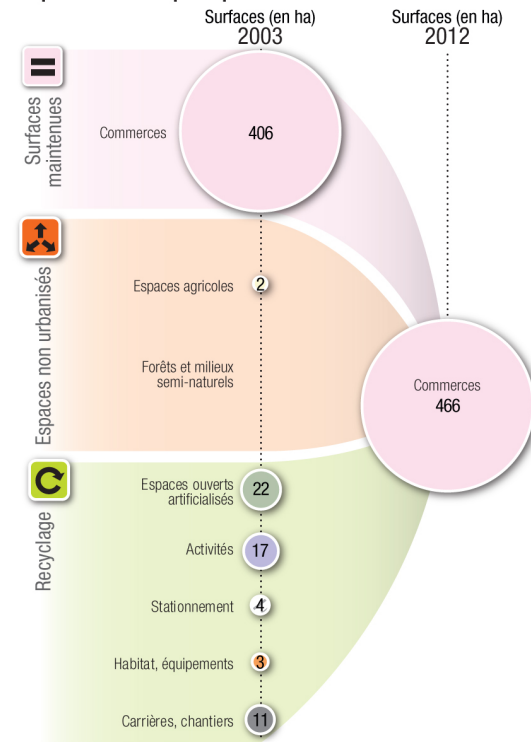
Partie 1 - MOS METROPOLE DU GRAND PARIS

1. Métropole - Gains/pertes annuelles de surfaces occupées par le commerce



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

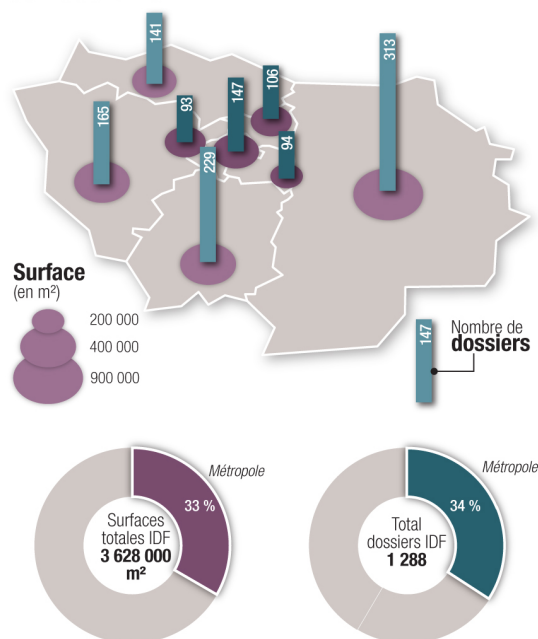
2. Métropole - Affectation en 2003 des espaces occupés par le commerce en 2012



© IAU îdF / Sources : MOS 1982 - 2012 IAU îdF

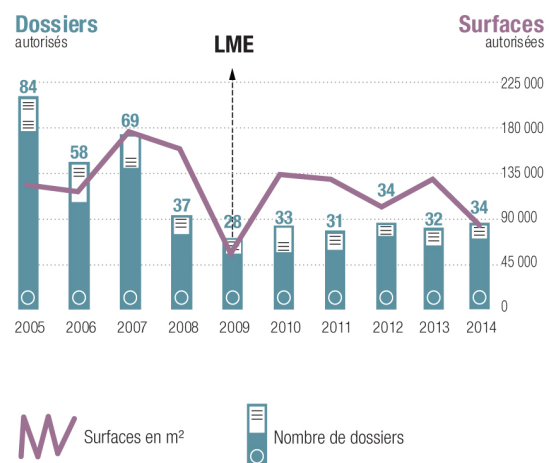
Partie 2 - CDAC 2005-2014 dans la METROPOLE DU GRAND PARIS

1. Métropole - Surfaces et dossiers autorisés de 2005 à 2014



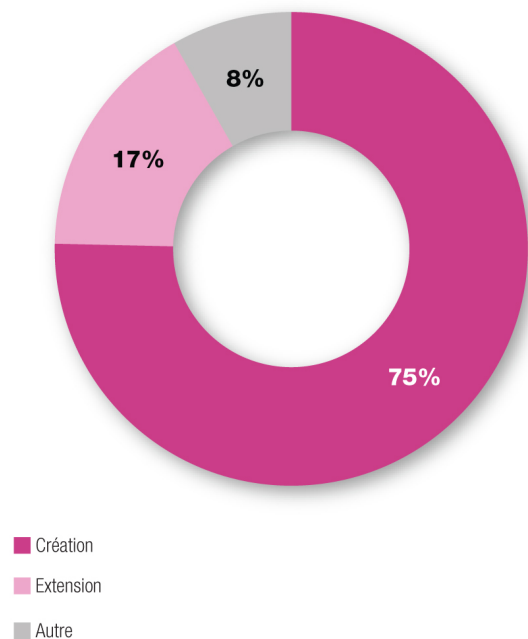
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

2. Métropole - Surfaces et dossiers autorisés



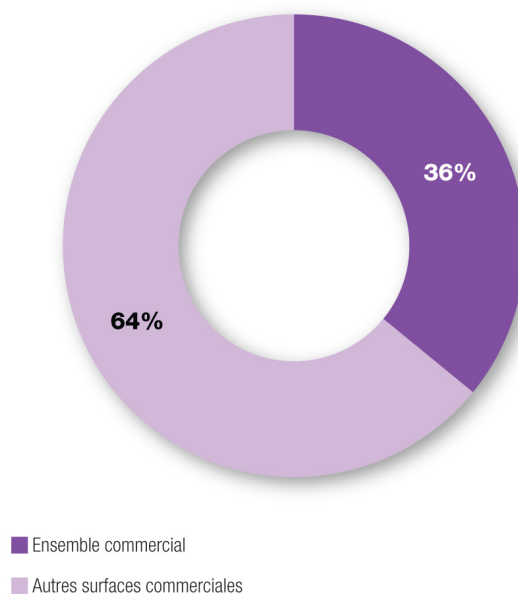
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

3. Métropole - Répartition par nature du cumul des surfaces autorisées de 2005 à 2014



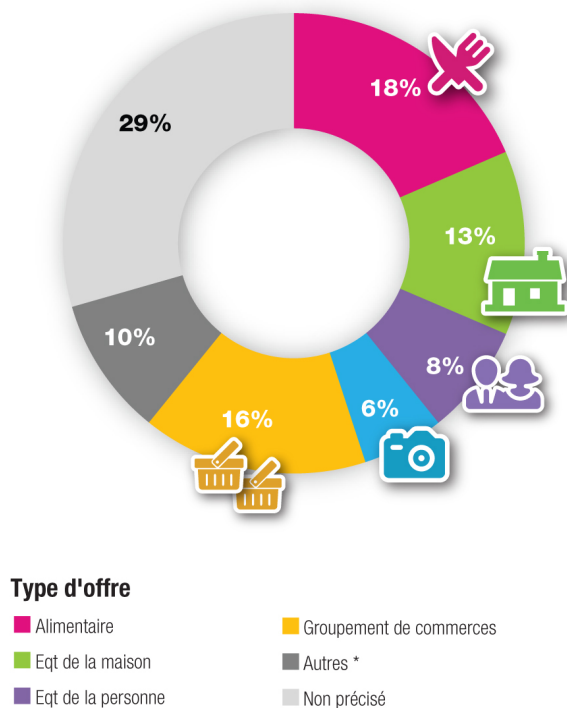
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

4. Métropole - Part des ensembles commerciaux de 2005 à 2014



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

5. Métropole - Répartition des surfaces autorisées par type d'offre de 2005 à 2014



*multispécialiste, cycles-auto, hygiène-santé-beauté, station-service

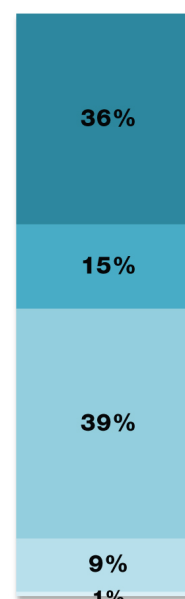
© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

6. Métropole - Répartition des surfaces autorisées par taille de 2005 à 2014

(Hors extensions de commerces)

Taille des projets (en m²)

- >= 10 000
- >= 5 000 à < 10 000
- >= 1 000 à < 5 000
- >= 300 à < 1 000
- < 300



© IAU îdF / Sources : Préfectures, traitements IAU îdF

Partie 3 - CDAC 2011-2012 dans la METROPOLE DU GRAND PARIS

1. Métropole - Données de cadrage sur les opérations autorisées en CDAC

60 dossiers et 203 212 m²
52 % des dossiers sont des créations qui représentent **86% des surfaces**

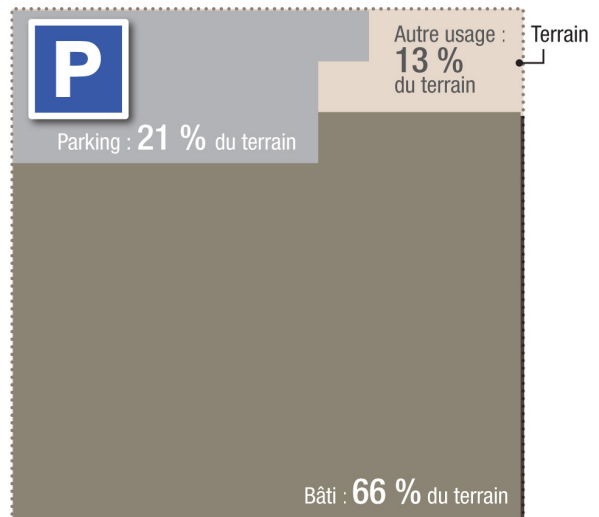
CDAC majeures :
2011

- Restructuration du centre commercial de 33 300 m² So Ouest à Levallois Perret, (92)
- Restructuration du grand magasin La Samaritaine pour 21 302 m² (75)

2012

- Création d'un ensemble commercial de 26 280 m² à Gennevilliers en complément de la zone commerciale des Chanteraines, (92)

2. Métropole - De la surface du terrain à la surface de vente

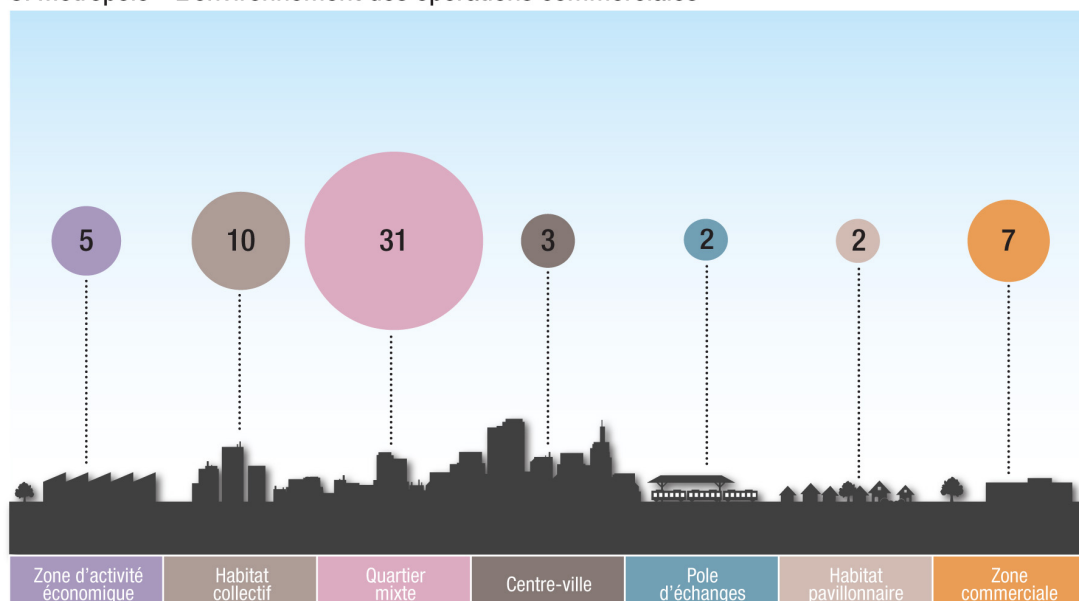


Surface de vente = **65 %** de la surface plancher



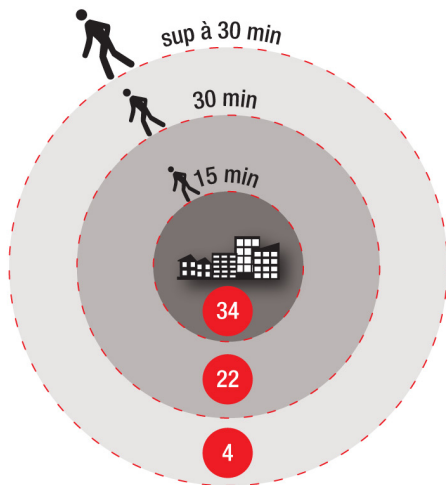
© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

3. Métropole - L'environnement des opérations commerciales*



* Nombre d'opérations par type d'environnement
 2 © IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

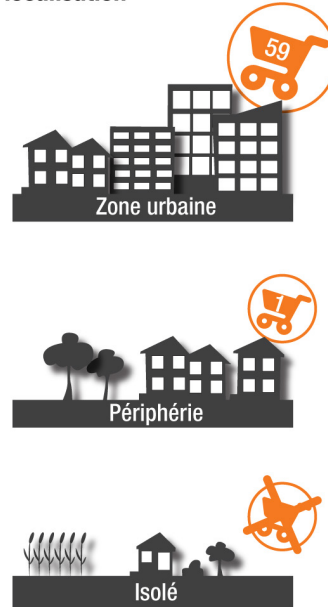
4. Métropole - Localisation des opérations par rapport au centre urbain



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

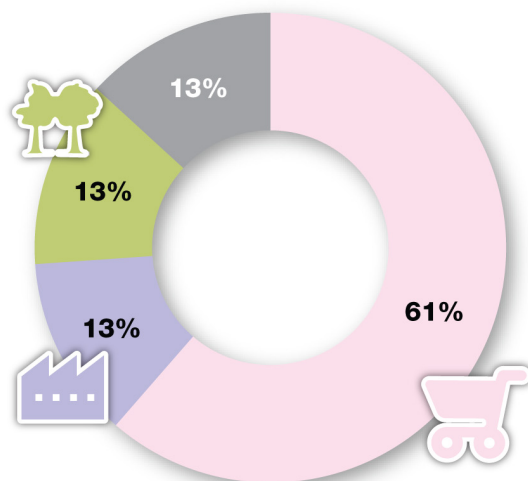
5. Métropole - Localisation centrale ou périphérique

Nombre d'opérations par **type de localisation**



© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

6. Métropole - Occupation du sol antérieure

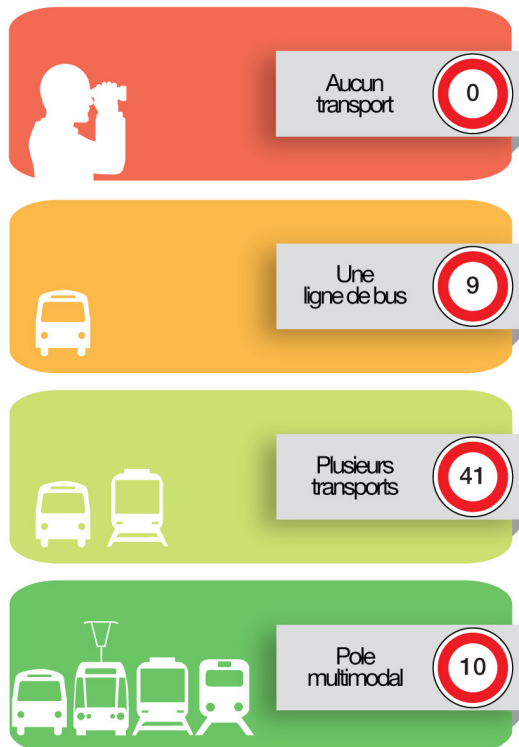


Type d'occupation (en ha)

- Commerce
- Activités
- Espace «naturel»
- Autres

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF

7. Métropole - Desserte en transport en commun*



* Nombre d'opérations par niveau de desserte

© IAU îdF / Sources : Dossiers CDAC 2011/2012, traitements IAU îdF